



ANNA
ESTEPONA

MASTERPLAN PLANO GENERAL

-  Car Entrance
Entrada coches
-  Pedestrian Entrance
Entrada peatonal

-  1
-  2 Block A
Bloque A
-  3

-  4
-  5 Block B
Bloque B
-  6
-  7

-  8 Outdoor Pool
Piscina exterior



VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo

Nº 4

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,91 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	24,96 m²
Trastero	3,32 m²
Sup.Útil Interior	153,98 m²

Jardín	12,27 m²
Terraza	9,25 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,25 m²
Azotea	32,01 m²
Jardín Delantero	12,35 m²
Azotea	24,81 m²
Sup.Útil Exterior	99,06 m²
Sup. Útil Total	253,04 m²

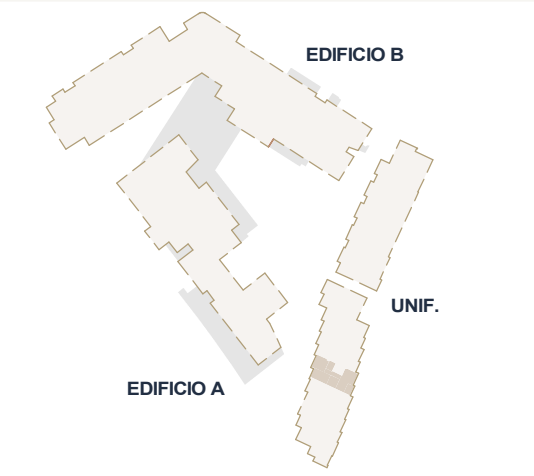
Sup. Útil BOJA	169,38 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	184,84 m²
----------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	105,45 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	203,32 m²
----------------------	-----------

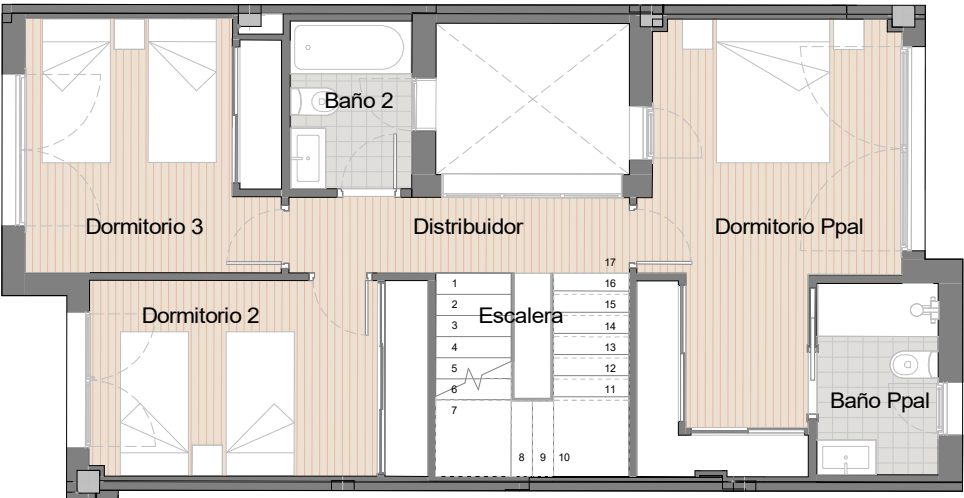
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



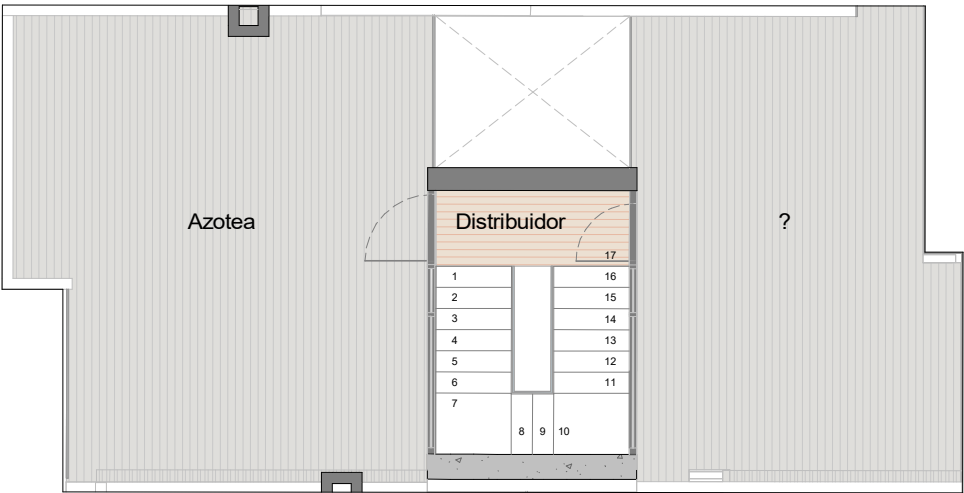
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

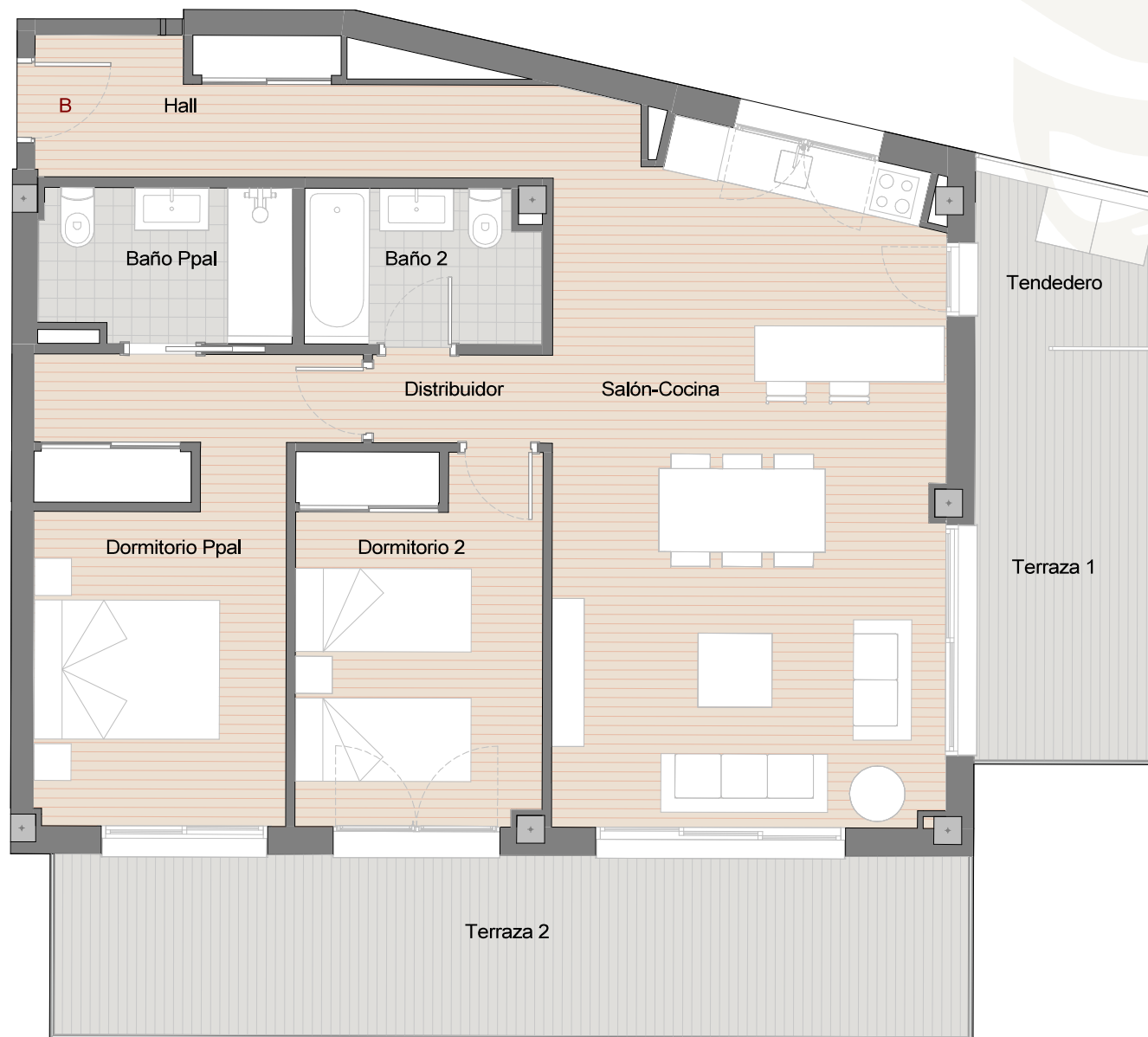
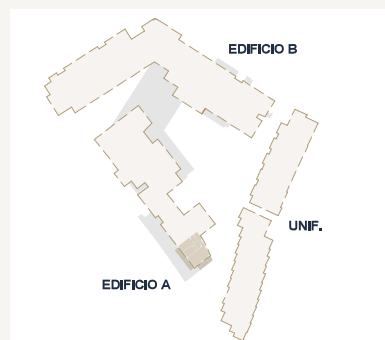
EDIFICIO A

V2.3 A PORTAL 1 NIVEL 02 - PUERTA B

Hall	5,06 m ²
Salón-Cocina	33,87 m ²
Distribuidor	1,85 m ²
Dormitorio Ppal	14,45 m ²
Baño Ppal	4,44 m ²
Dormitorio 2	10,69 m ²
Baño 2	4,17 m ²
Sup.Útil Interior	74,53 m ²
Terraza 1	8,77 m ²
Terraza 2	19,30 m ²
Tendedero	3,33 m ²
Sup.Útil Exterior	31,40 m ²

Sup. Útil Total	105,93 m ²
Sup. Útil BOJA	81,98 m ²
Sup. Const. Interior + PPZC	98,84 m ²
Sup. Construida Exterior	32,63 m ²
Sup. Construida BOJA	108,73 m ²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo

Nº 10

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,91 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	25,09 m²
Trastero	3,31 m²
Sup.Útil Interior	154,10 m²

Jardín	12,34 m²
Terraza	9,26 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,24 m²
Azotea	31,26 m²
Jardín Delantero	9,64 m²
Azotea	24,22 m²
Sup.Útil Exterior	95,08 m²

Sup. Útil Total	249,18 m²
-----------------	-----------

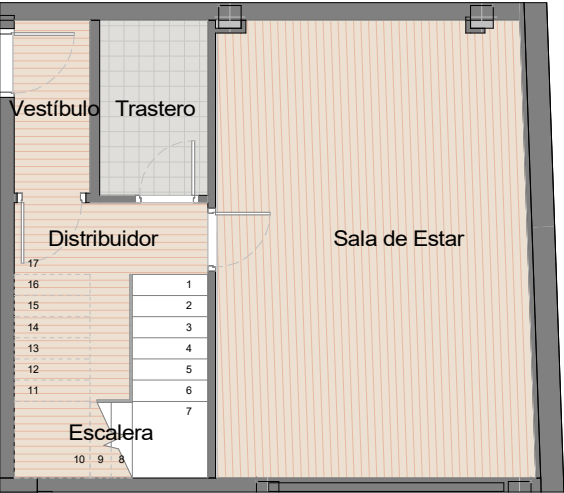
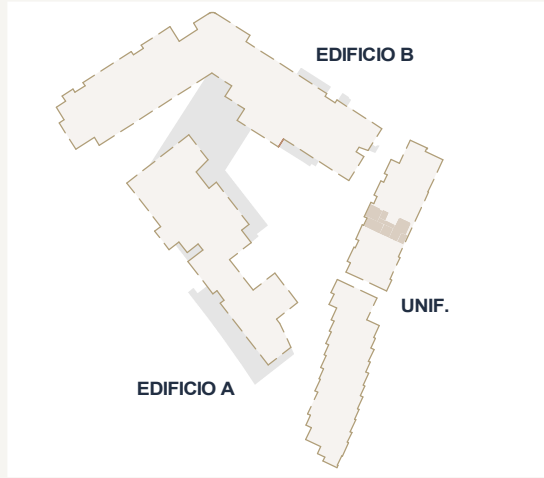
Sup. Útil BOJA	169,51 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	183,67 m²
----------------------	-----------

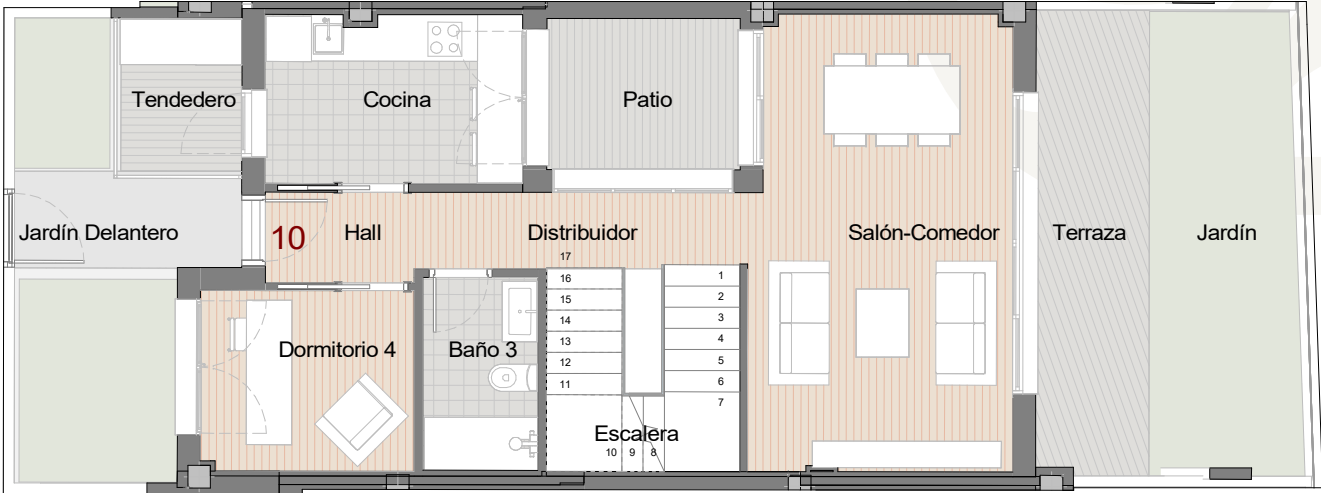
Sup. Construida Exterior	105,17 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	202,04 m²
----------------------	-----------

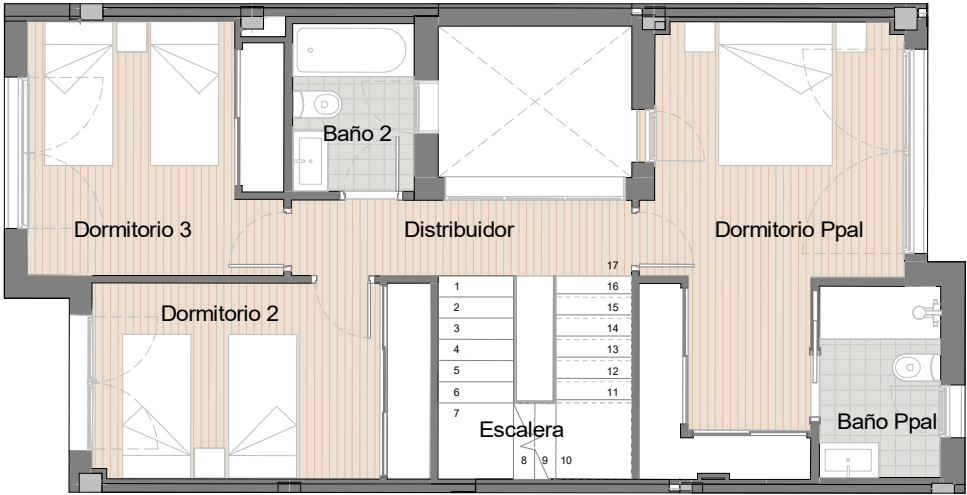
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



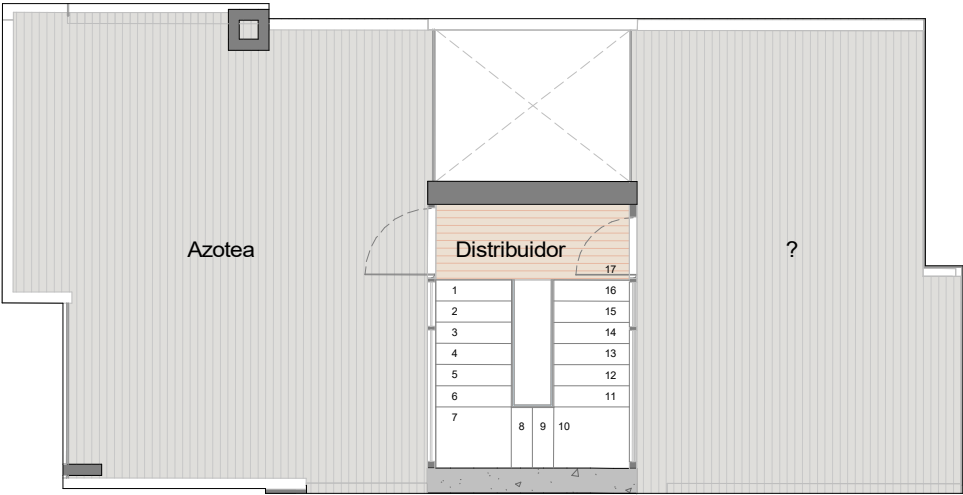
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Esquina 3
Nº 13

Hall	3,81 m²
Salón-Comedor	20,38 m²
Cocina	10,08 m²
Distribuidor	10,87 m²
Dormitorio Ppal	13,22 m²
Baño Ppal	4,14 m²
Dormitorio 2	11,81 m²
Dormitorio 3	11,63 m²
Dormitorio 4	7,89 m²
Baño 2	4,20 m²
Aseo	2,26 m²
Escalera	16,45 m²
Vestíbulo	2,45 m²
Sala de Estar	23,42 m²
Trastero	3,87 m²
Sup.Útil Interior	146,48 m²

Jardín	7,70 m²
Jardín Delantero	6,86 m²
Terraza	25,50 m²
Tendedero	3,88 m²
Azotea	53,27 m²
Sup.Útil Exterior	97,21 m²

Sup. Útil Total	243,69 m²
-----------------	-----------

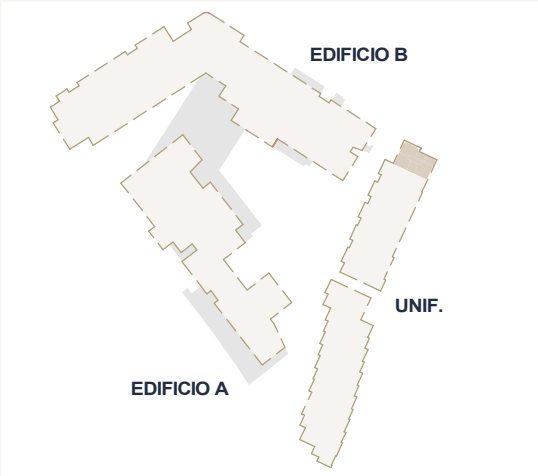
Sup. Útil BOJA	161,13 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	178,97 m²
----------------------	-----------

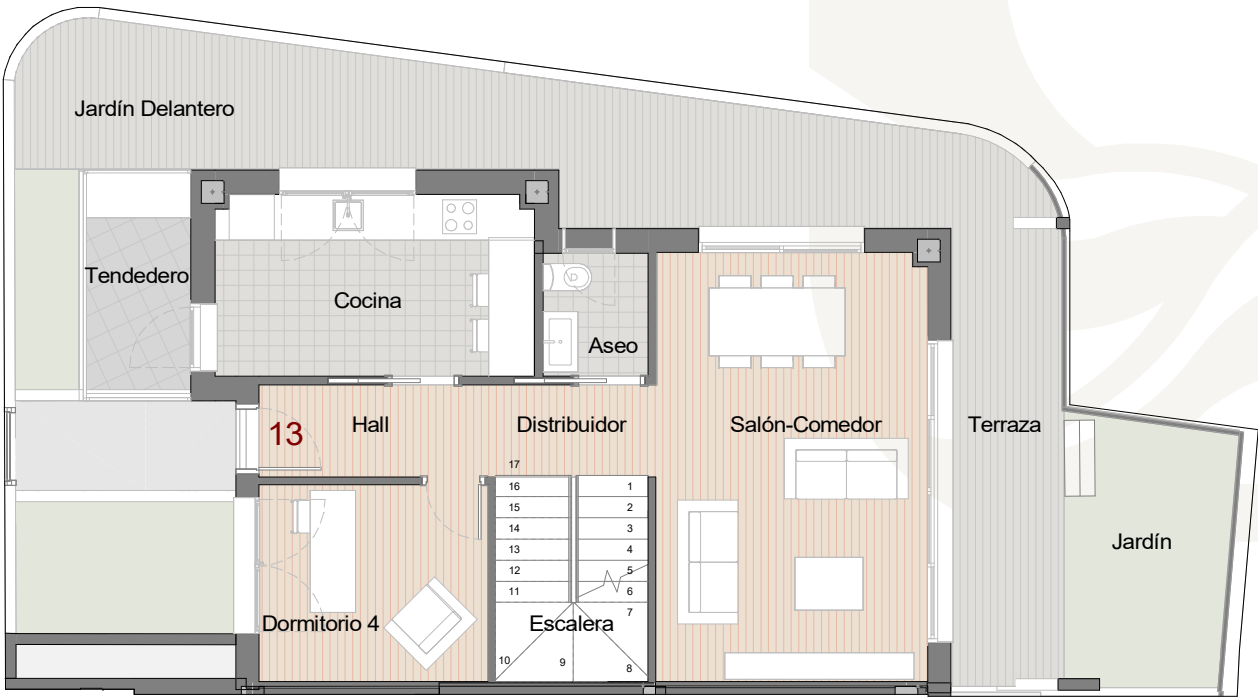
Sup. Construida Exterior	115,12 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	196,87 m²
----------------------	-----------

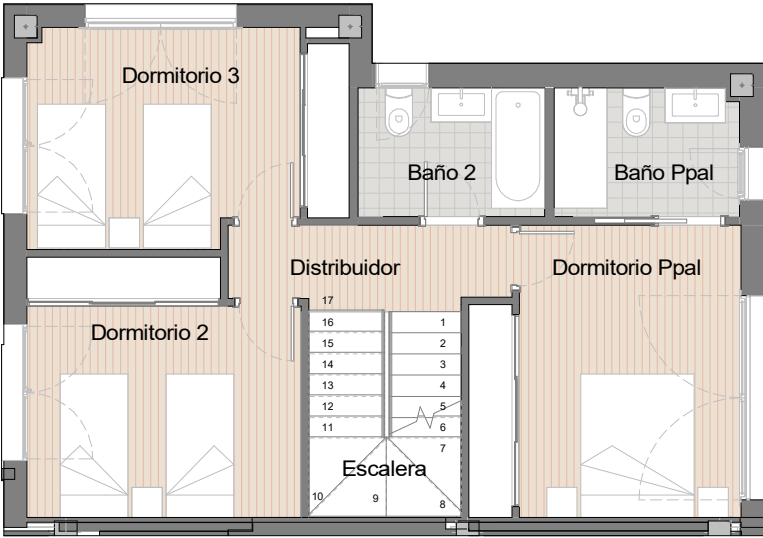
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



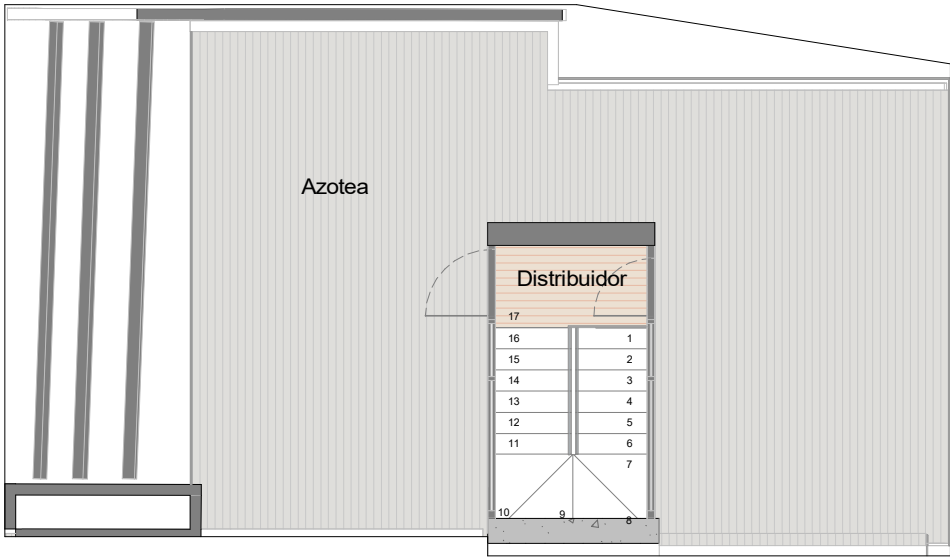
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

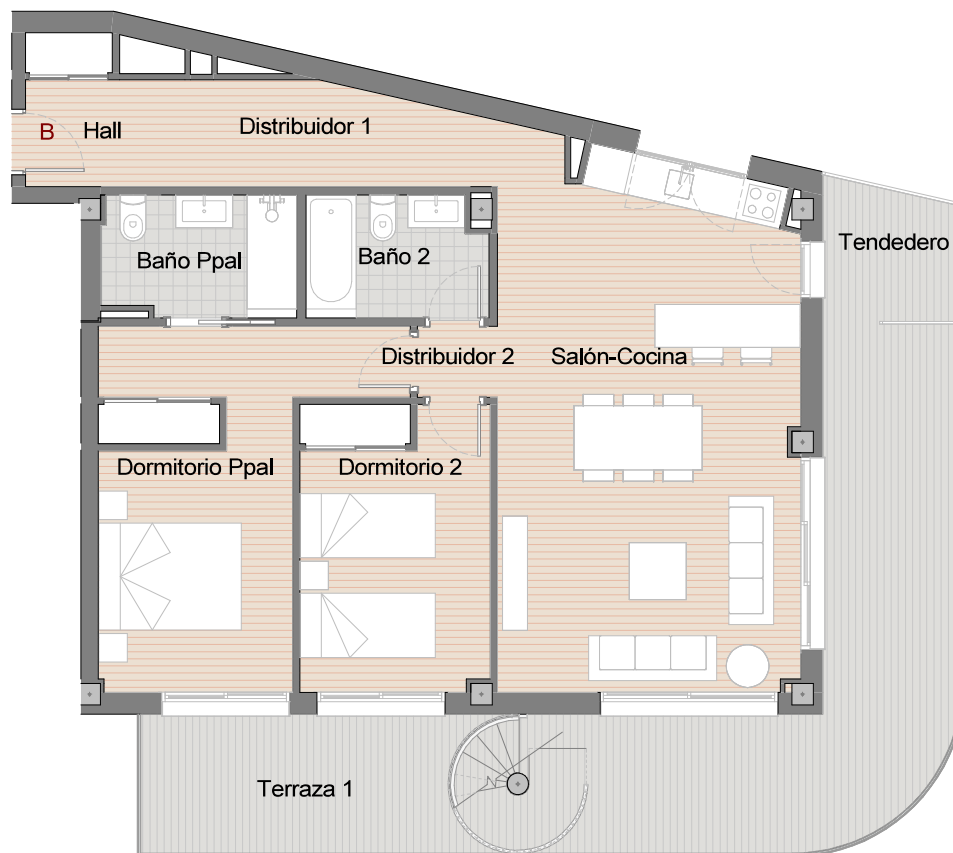
EDIFICIO A

V2.6 PORTAL 1 NIVEL 03 - PUERTA B

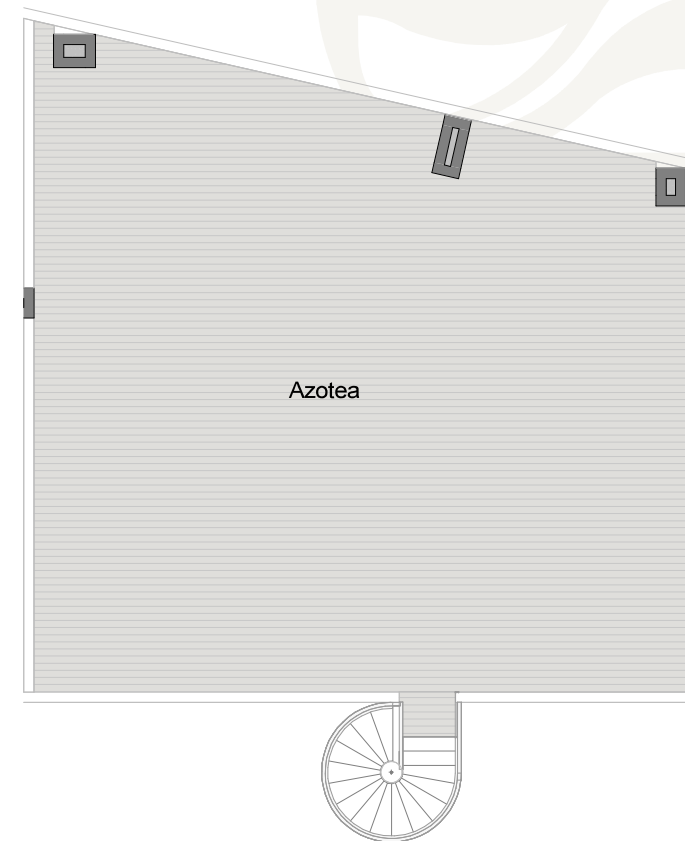
Hall	3,29 m ²
Salón-Cocina	30,82 m ²
Distribuidor 1	7,54 m ²
Distribuidor 2	1,12 m ²
Dormitorio Ppal	15,43 m ²
Baño Ppal	4,58 m ²
Dormitorio 2	10,67 m ²
Baño 2	4,25 m ²
Sup.Útil Interior	77,70 m ²
Terraza 1	32,25 m ²
Azotea	76,30 m ²
Tendedero	3,26 m ²
Sup.Útil Exterior	111,81 m ²

Sup. Útil Total	189,51 m ²
Sup. Útil BOJA	85,47 m ²
Sup. Const. Interior + PPZC	103,05 m ²
Sup. Construida Exterior	120,30 m ²
Sup. Construida BOJA	113,35 m ²

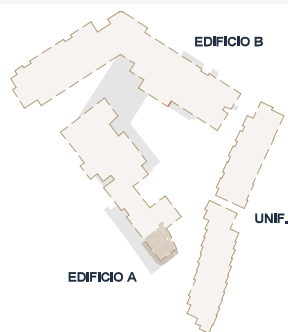
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Nivel 03



Nivel 04



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

Prime Invest

DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO A

V2,4 A
PORTAL 2
NIVEL 02 - PUERTA C

Hall	2,94 m ²
Salón-Cocina	34,17 m ²
Distribuidor	2,62 m ²
Dormitorio Ppal	13,81 m ²
Baño Ppal	4,31 m ²
Dormitorio 2	10,97 m ²
Baño 2	4,12 m ²
Sup.Útil Interior	72,94 m ²

Terraza 1	7,32 m ²
Terraza 2	10,93 m ²
Tendedero	2,07 m ²
Sup.Útil Exterior	20,32 m ²

Sup. Útil Total	93,26 m ²
-----------------	----------------------

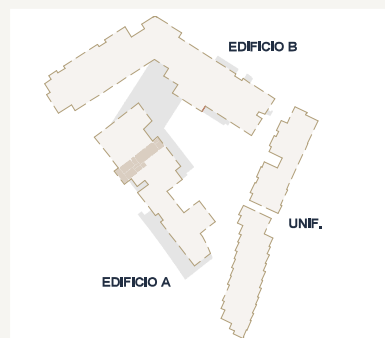
Sup. Útil BOJA	80,23 m ²
----------------	----------------------

Sup. Const. Interior + PPZC	96,73 m ²
-----------------------------	----------------------

Sup. Construida Exterior	23,29 m ²
--------------------------	----------------------

Sup. Construida BOJA	106,41 m ²
----------------------	-----------------------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Escala 1:75
0 1 2 3 4



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

Prime Invest

LuxworldDistrict

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo
Nº 11

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,90 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,68 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	24,34 m²
Trastero	3,31 m²
Sup.Útil Interior	153,35 m²

Jardín	11,64 m²
Terraza	9,08 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,24 m²
Azotea	31,00 m²
Jardín Delantero	12,34 m²
Azotea	21,91 m²
Sup.Útil Exterior	94,33 m²

Sup. Útil Total	247,68 m²
-----------------	-----------

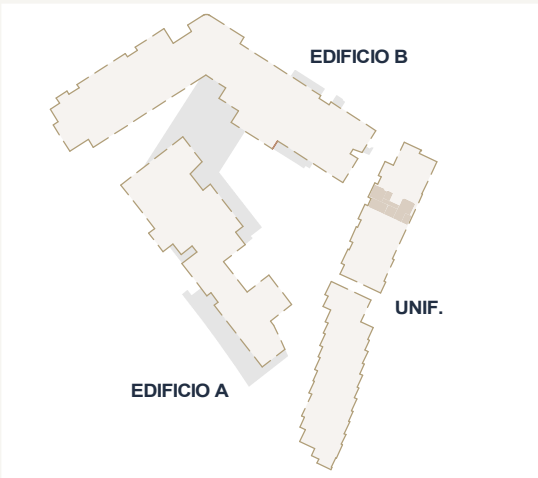
Sup. Útil BOJA	168,69 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	182,45 m²
----------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	103,19 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	20,70 m²
----------------------	----------

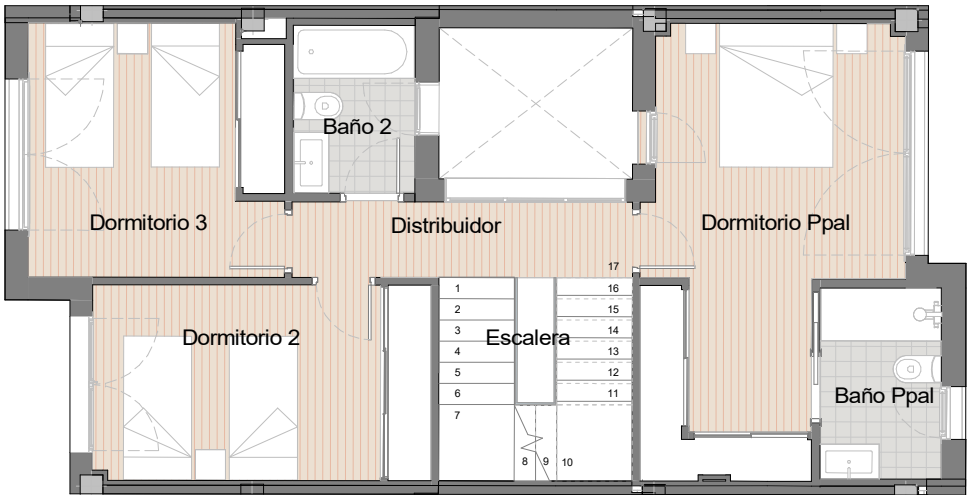
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



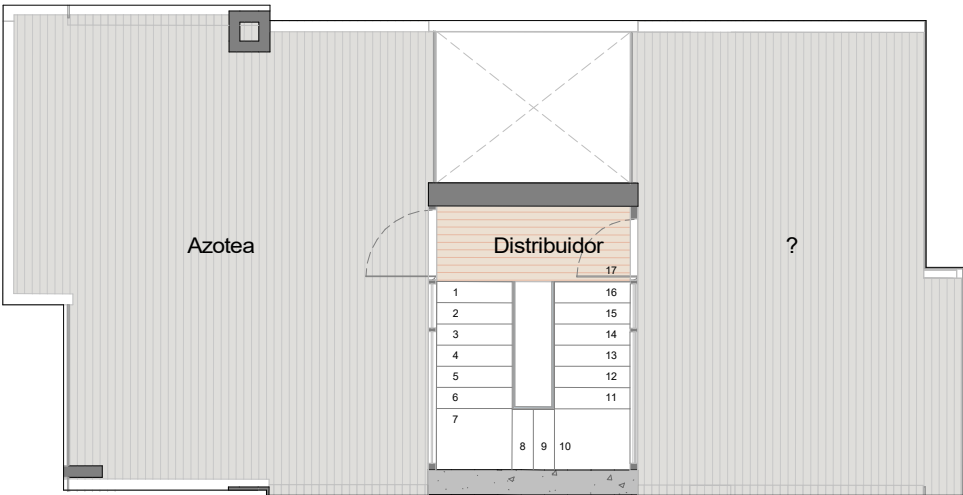
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY



EDIFICIO A

V3.4

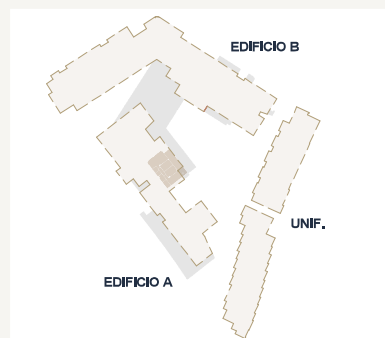
PORTAL 2

NIVEL 04 - PUERTA B

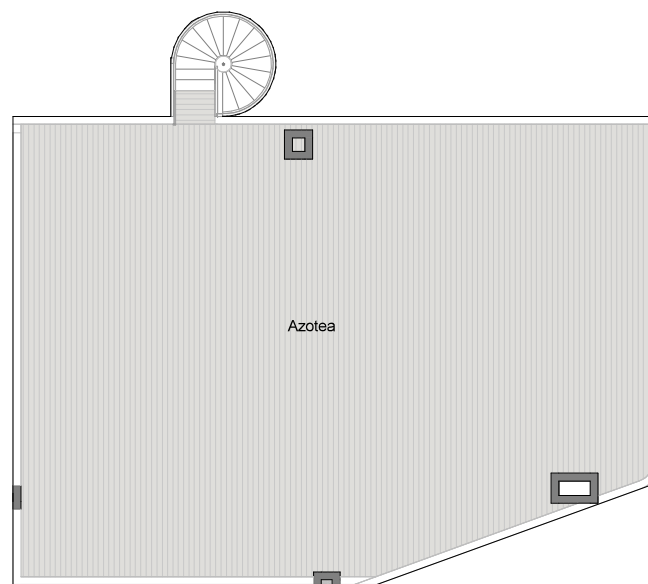
Hall	3,22 m ²
Salón-Cocina	26,66 m ²
Distribuidor	3,20 m ²
Dormitorio Ppal	15,25 m ²
Baño Ppal	4,62 m ²
Dormitorio 2	10,89 m ²
Dormitorio 3	10,84 m ²
Baño 2	4,05 m ²
Aseo	2,52 m ²
Sup.Útil Interior	81,25 m ²
Terraza 1	27,66 m ²
Azotea	95,09 m ²
Sup.Útil Exterior	122,75 m ²

Sup. Útil Total	204,00 m ²
Sup. Útil BOJA	89,38 m ²
Sup. Const. Interior + PPZC	107,75 m ²
Sup. Construida Exterior	134,25 m ²
Sup. Construida BOJA	118,53 m ²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Nivel 04



Nivel 05

Escala 1:100
0 1 2 3 4 5



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

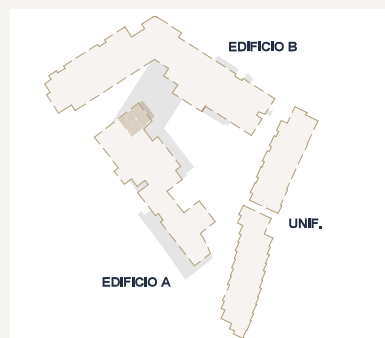
EDIFICIO A

V2.7 PORTAL 3 NIVEL 03 - PUERTA C

Hall	3,46 m ²
Salón-Cocina	29,29 m ²
Distribuidor	6,17 m ²
Dormitorio Ppal	13,44 m ²
Baño Ppal	4,11 m ²
Dormitorio 2	10,45 m ²
Baño 2	4,37 m ²
Sup.Útil Interior	71,29 m ²
Terraza	12,67 m ²
Tendedero	2,44 m ²
Sup.Útil Exterior	15,11 m ²

Sup. Útil Total	86,40 m ²
Sup. Útil BOJA	78,42 m ²
Sup. Const. Interior + PPZC	94,54 m ²
Sup. Construida Exterior	15,92 m ²
Sup. Construida BOJA	102,50 m ²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo

Nº 12

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,92 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,13 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,66 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	25,87 m²
Trastero	3,31 m²
Sup.Útil Interior	154,84 m²

Jardín	13,38 m²
Jardín Delantero	8,24 m²
Terraza	9,18 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,51 m²
Azotea	32,12 m²
Azotea	24,81 m²
Sup.Útil Exterior	96,36 m²
Sup. Útil Total	251,20 m²

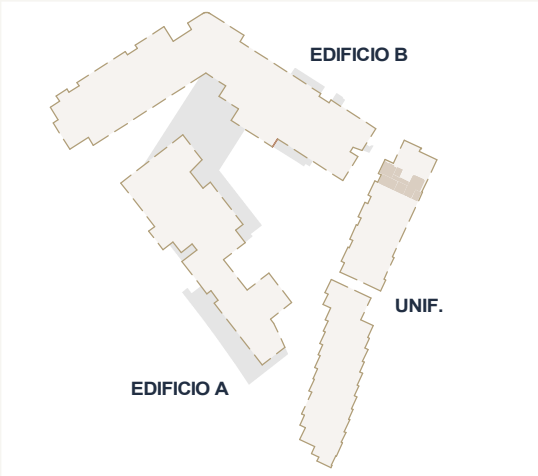
Sup. Útil BOJA	170,32 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	184,93 m²
----------------------	-----------

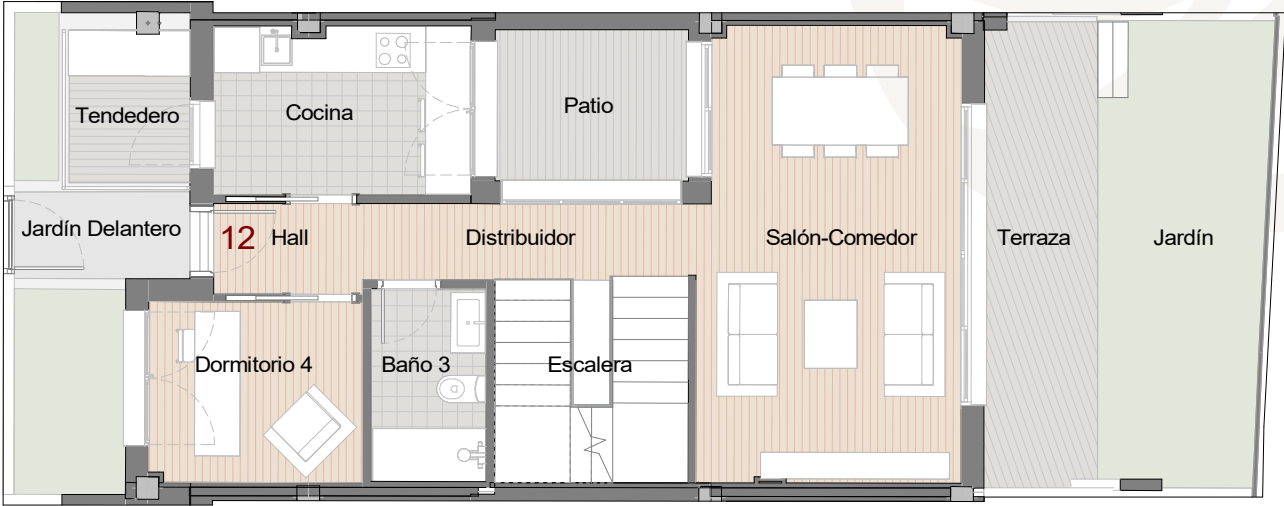
Sup. Construida Exterior	102,93 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	203,45 m²
----------------------	-----------

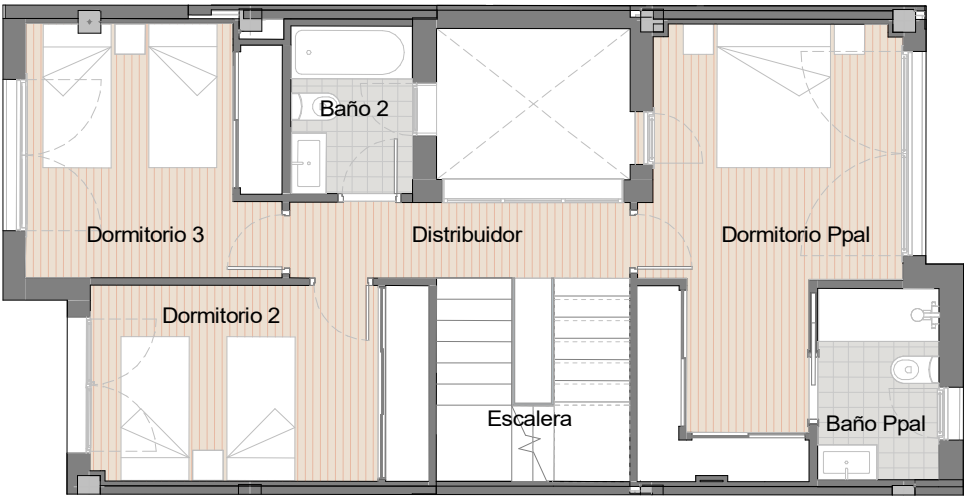
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



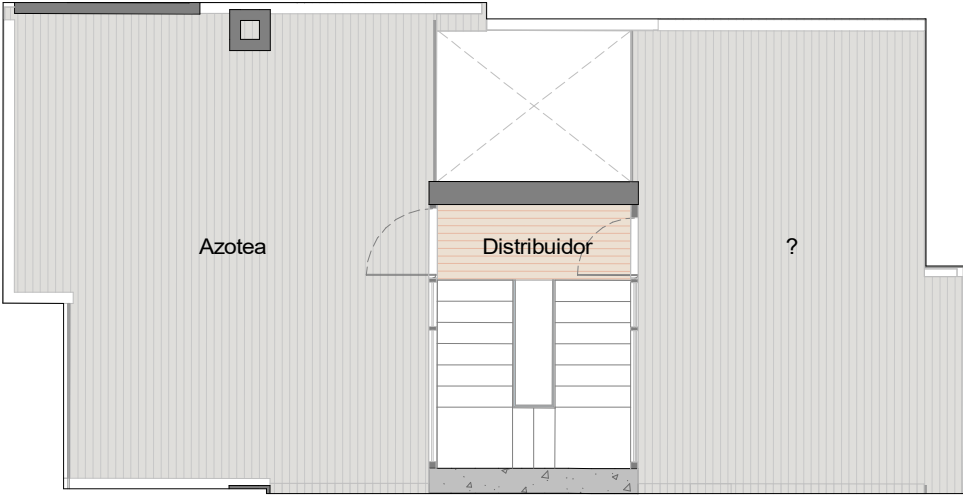
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

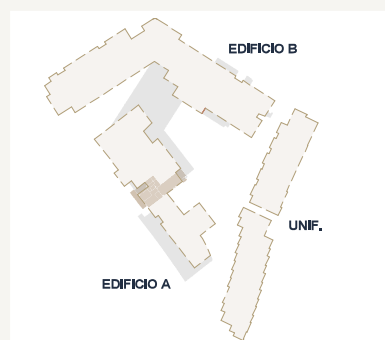


EDIFICIO A
V3.2
PORTAL 2
NIVEL 03 - PUERTA A

Hall	2,11 m ²
Salón-Cocina	34,50 m ²
Distribuidor 1	4,41 m ²
Distribuidor 2	4,68 m ²
Dormitorio Ppal	17,74 m ²
Baño Ppal	4,26 m ²
Dormitorio 2	10,02 m ²
Dormitorio 3	10,96 m ²
Baño 2	4,43 m ²
Aseo	2,20 m ²
Sup.Útil Interior	95,31 m ²
Terraza 1	8,72 m ²
Terraza 2	15,07 m ²
Tendedero	2,07 m ²
Sup.Útil Exterior	25,86 m ²

Sup. Útil Total	121,17 m ²
Sup. Útil BOJA	104,84 m ²
Sup. Const. Interior + PPZC	126,40 m ²
Sup. Construida Exterior	27,46 m ²
Sup. Construida BOJA	139,04 m ²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Escala 1:75
 0 1 2 3 4



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.1 F
PORTAL 4
NIVEL 03 - PUERTA D

Hall	1,41 m²
Salón-Cocina	26,04 m²
Distribuidor	1,07 m²
Dormitorio Ppal	15,44 m²
Baño Ppal	4,37 m²
Dormitorio 2	10,44 m²
Baño 2	3,79 m²
Sup.Útil Interior	62,56 m²
Terraza	14,63 m²
Tendedero	2,51 m²
Sup.Útil Exterior	17,14 m²

Sup. Útil Total	79,70 m²
-----------------	----------

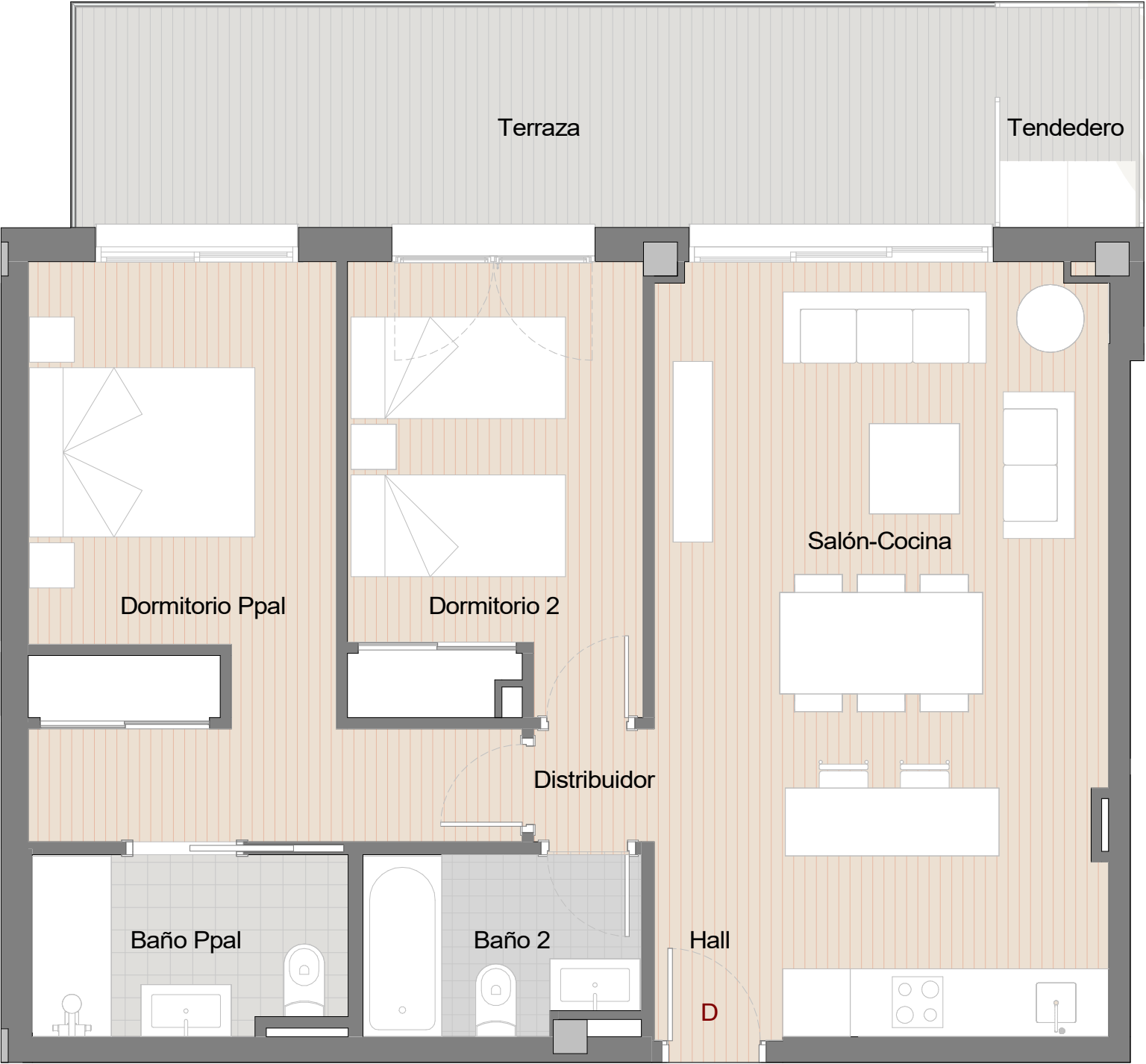
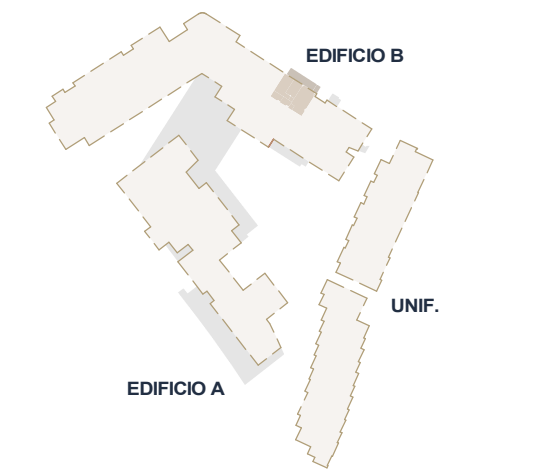
Sup. Útil BOJA	68,82 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	82,97 m²
-----------------------------	----------

Sup. Construida Exterior	19,20 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	91,26 m²
----------------------	----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.1 G
PORTAL 4
NIVEL 04 - PUERTA B

Hall	2,53 m ²
Salón-Cocina	27,37 m ²
Distribuidor	3,42 m ²
Dormitorio Ppal	16,55 m ²
Baño Ppal	4,72 m ²
Dormitorio 2	13,08 m ²
Baño 2	4,04 m ²
Sup.Útil Interior	71,71 m ²

Terraza	74,41 m ²
Tendedero	2,50 m ²
Sup.Útil Exterior	76,91 m ²

Sup. Útil Total	148,62 m ²
-----------------	-----------------------

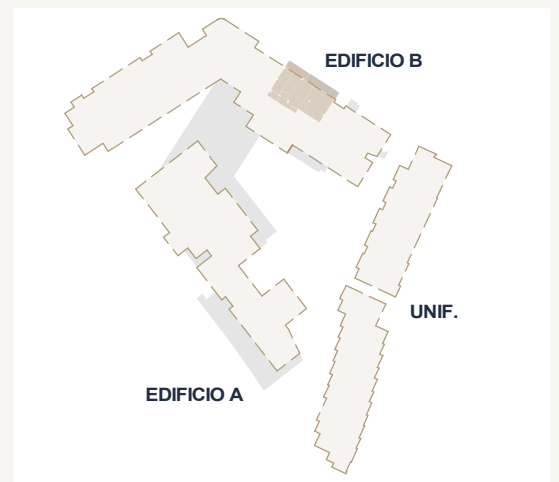
Sup. Útil BOJA	78,88 m ²
----------------	----------------------

Sup. Const. Interior + PPZC	95,10 m ²
-----------------------------	----------------------

Sup. Construida Exterior	78,21 m ²
--------------------------	----------------------

Sup. Construida BOJA	104,61 m ²
----------------------	-----------------------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.11 A
PORTAL 5
NIVEL 03 - PUERTA A

Hall	3,53 m²
Salón-Cocina	28,47 m²
Distribuidor	2,64 m²
Dormitorio Ppal	13,94 m²
Baño Ppal	4,18 m²
Dormitorio 2	10,82 m²
Baño 2	4,46 m²
Sup.Útil Interior	68,04 m²

Terraza 1	7,64 m²
Terraza 2	11,20 m²
Tendedero	2,37 m²
Sup.Útil Exterior	21,21 m²

Sup. Útil Total	89,25 m²
-----------------	----------

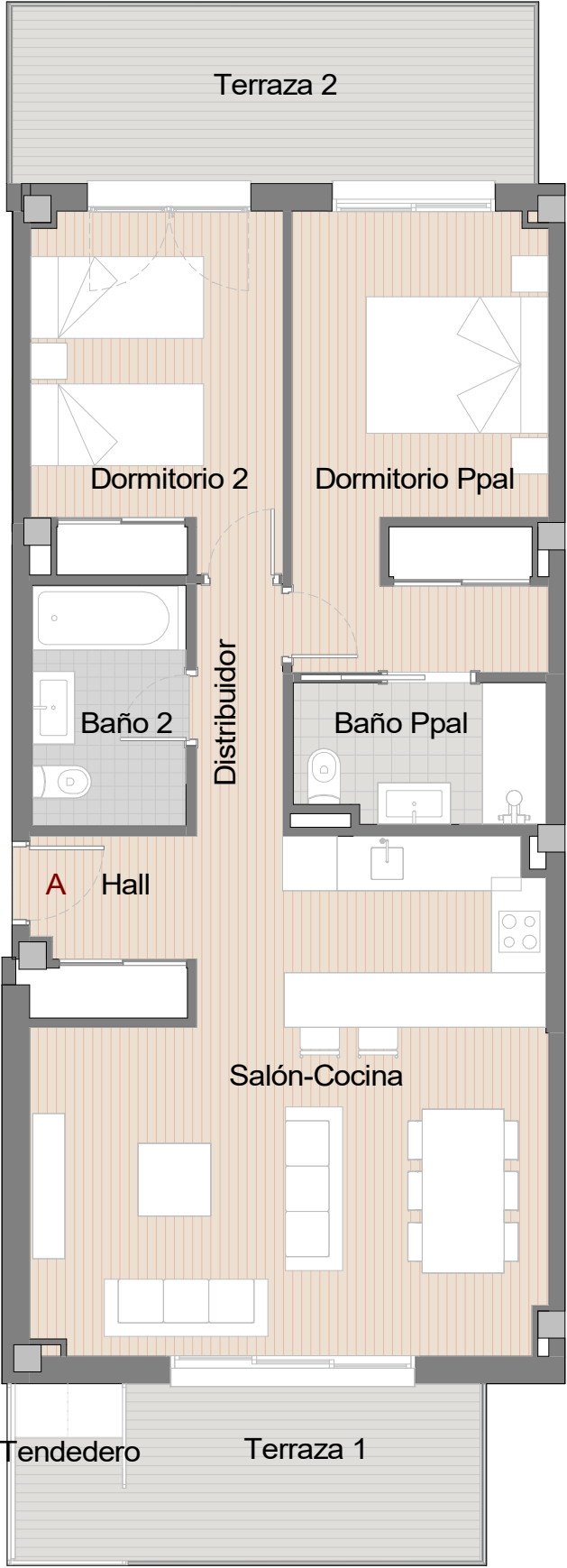
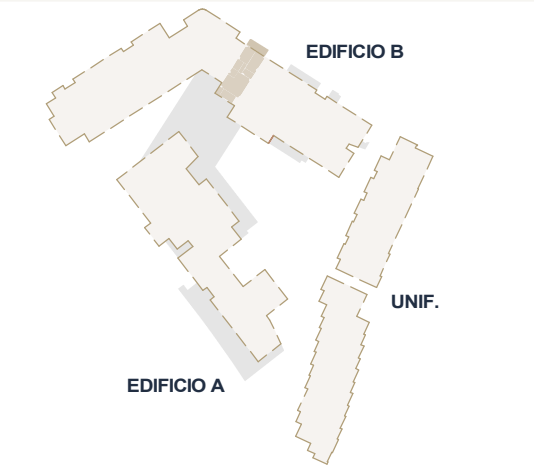
Sup. Útil BOJA	74,84 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	90,23 m²
-----------------------------	----------

Sup. Construida Exterior	12,11 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	96,29 m²
----------------------	----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY



EDIFICIO B

V2.12 A
PORTAL 5
NIVEL 04 - PUERTA C

Hall	4,01 m²
Salón-Cocina	40,13 m²
Distribuidor	1,33 m²
Dormitorio Ppal	15,32 m²
Baño Ppal	3,83 m²
Dormitorio 2	11,88 m²
Baño 2	4,17 m²
Sup.Útil Interior	80,67 m²

Terraza	8,41 m²
Tendedero	3,22 m²
Sup.Útil Exterior	11,63 m²

Sup. Útil Total	92,30 m²
-----------------	----------

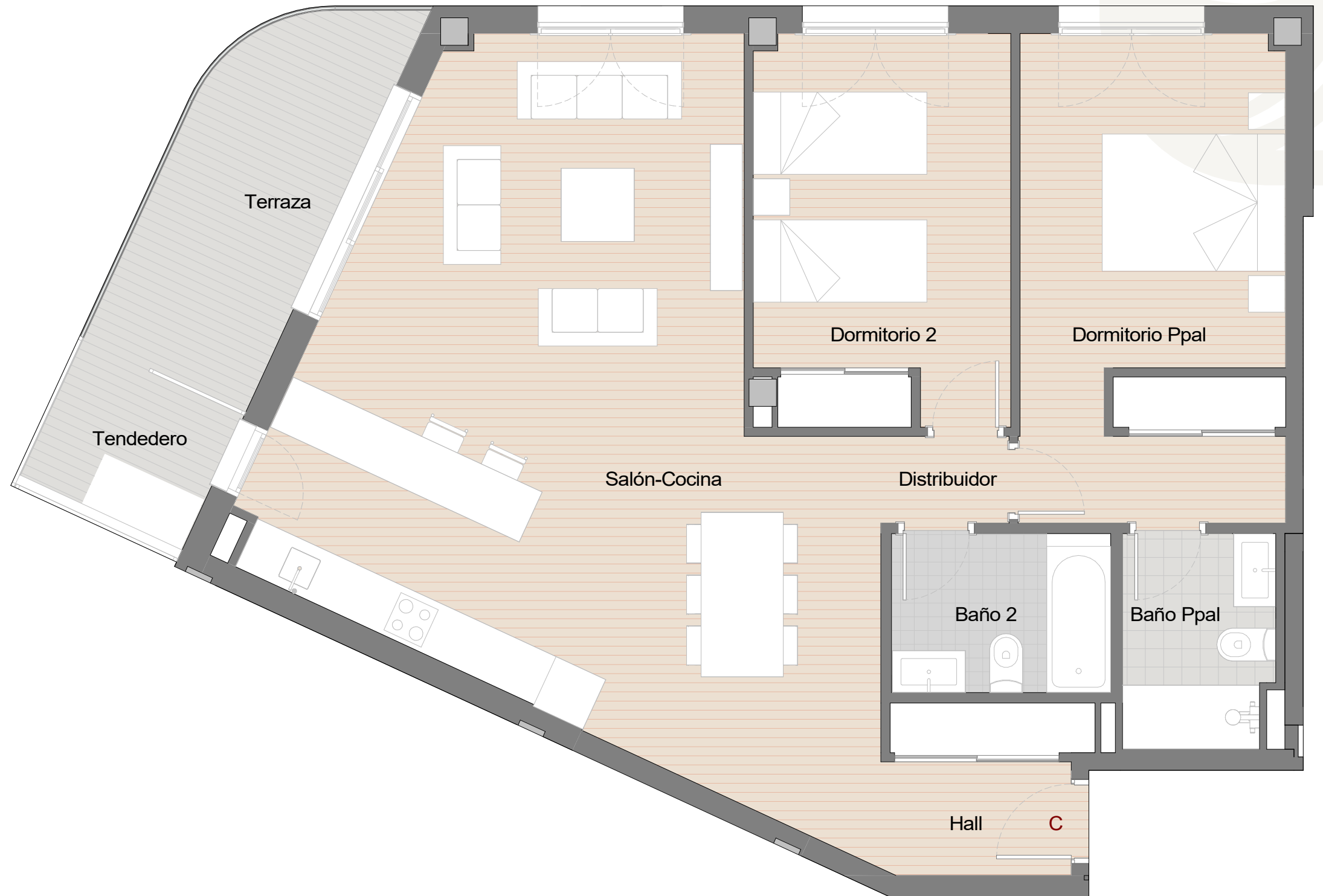
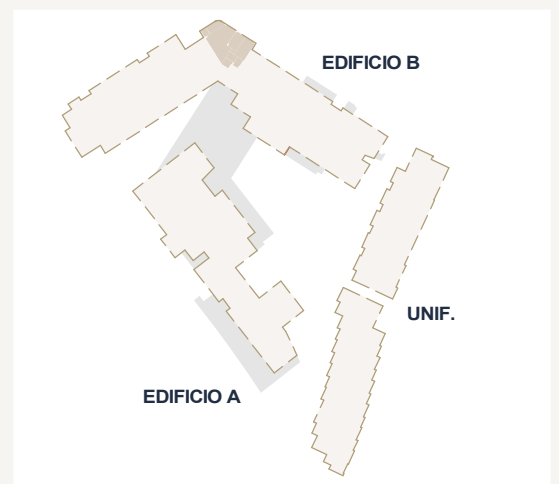
Sup. Útil BOJA	86,49 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	106,98 m²
-----------------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	12,11 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	113,04 m²
----------------------	-----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

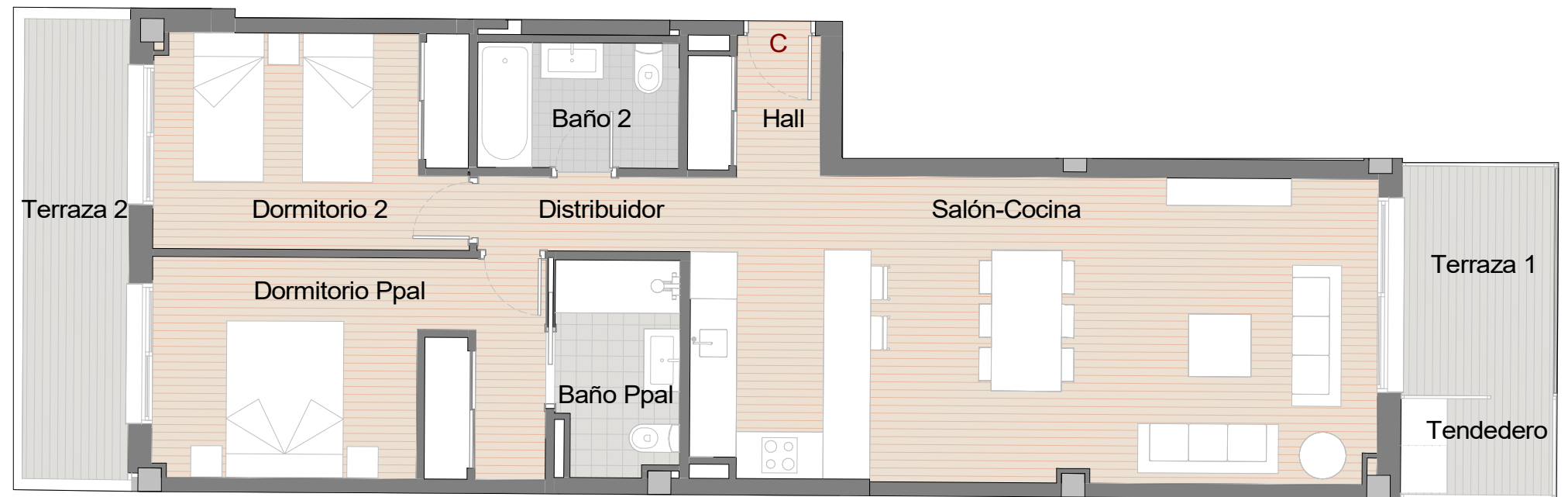
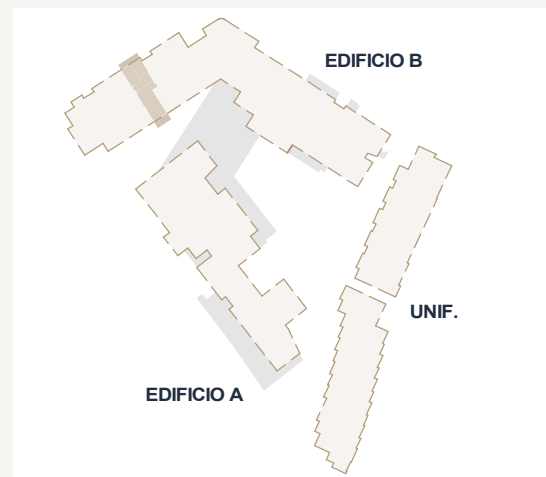
LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.4 C
PORTAL 6
NIVEL 04 - PUERTA C

Hall	2,84 m²
Salón-Cocina	34,02 m²
Distribuidor	2,60 m²
Dormitorio Ppal	13,98 m²
Baño Ppal	4,21 m²
Dormitorio 2	11,07 m²
Baño 2	4,12 m²
Sup.Útil Interior	72,84 m²
Terraza 1	5,78 m²
Terraza 2	7,94 m²
Tendedero	2,49 m²
Sup.Útil Exterior	16,21 m²
Sup. Útil Total	89,05 m²
Sup. Útil BOJA	80,12 m²
Sup. Const. Interior + PPZC	96,60 m²
Sup. Construida Exterior	17,61 m²
Sup. Construida BOJA	105,41 m²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V3.7
PORTAL 4
NIVEL 02 - PUERTA A

Hall	2,80 m²
Salón-Cocina	33,56 m²
Distribuidor	2,76 m²
Dormitorio Ppal	15,55 m²
Baño Ppal	4,17 m²
Dormitorio 2	10,99 m²
Dormitorio 3	11,04 m²
Baño 2	4,04 m²
Aseo	2,35 m²
Sup.Útil Interior	87,26 m²

Terraza 1	9,58 m²
Terraza 2	24,59 m²
Tendedero	2,92 m²
Sup.Útil Exterior	37,09 m²

Sup. Útil Total	124,35 m²
-----------------	-----------

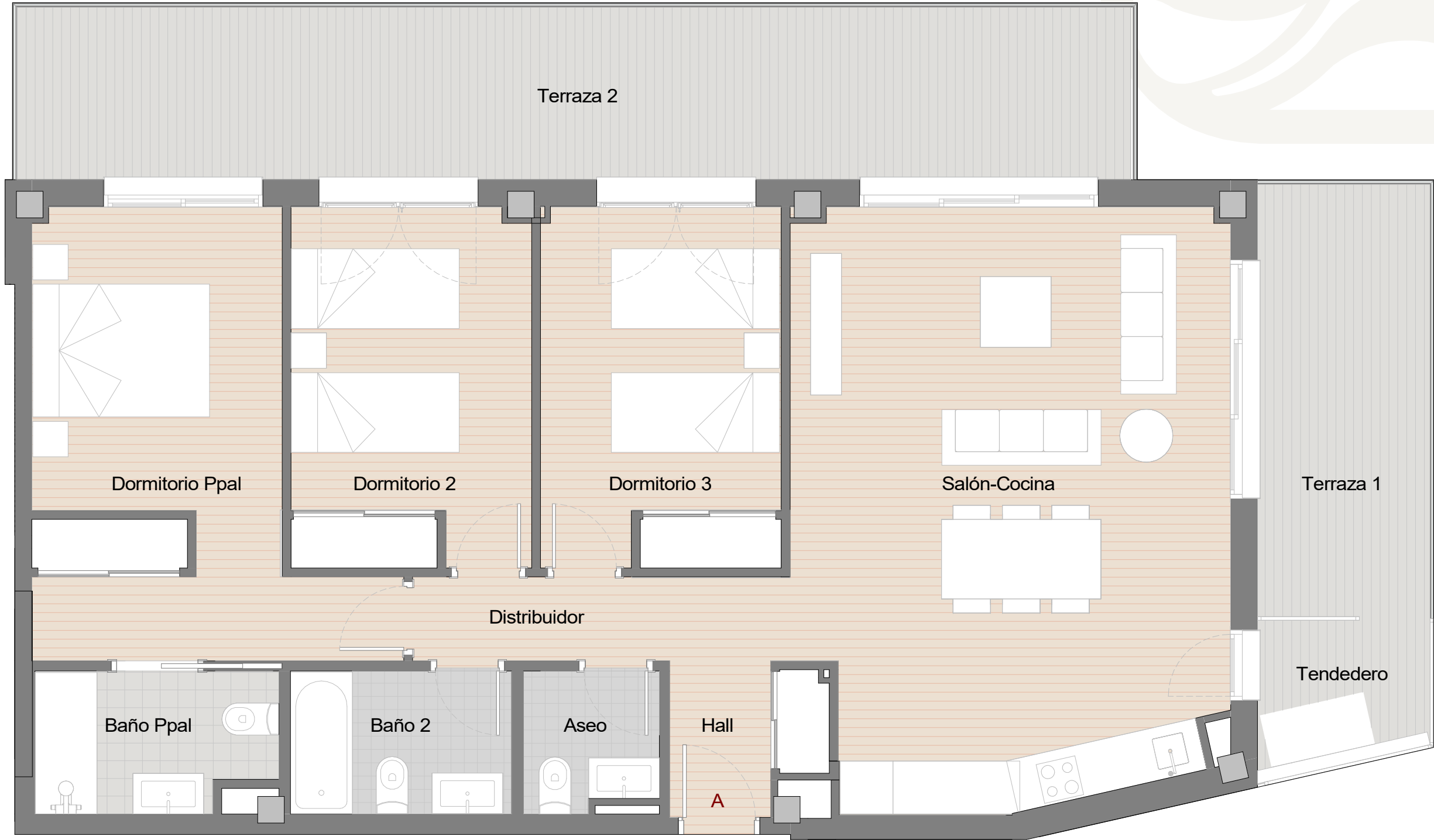
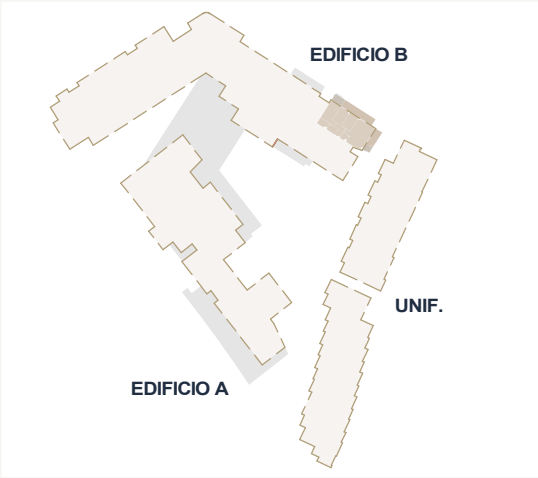
Sup. Útil BOJA	95,99 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	115,72 m²
-----------------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	38,20 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	127,30 m²
----------------------	-----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V3.2 B
PORTAL 7
NIVEL 05 - PUERTA A

Hall	1,94 m²
Salón-Cocina	38,13 m²
Distribuidor 2	4,31 m²
Dormitorio Ppal	17,63 m²
Baño Ppal	4,53 m²
Dormitorio 2	10,30 m²
Dormitorio 3	11,24 m²
Baño 2	4,45 m²
Aseo	2,29 m²
Sup.Útil Interior	94,82 m²
Terraza 1	5,42 m²
Terraza 2	11,91 m²
Tendedero	2,49 m²
Sup.Útil Exterior	19,82 m²

Sup. Útil Total	114,64 m²
-----------------	-----------

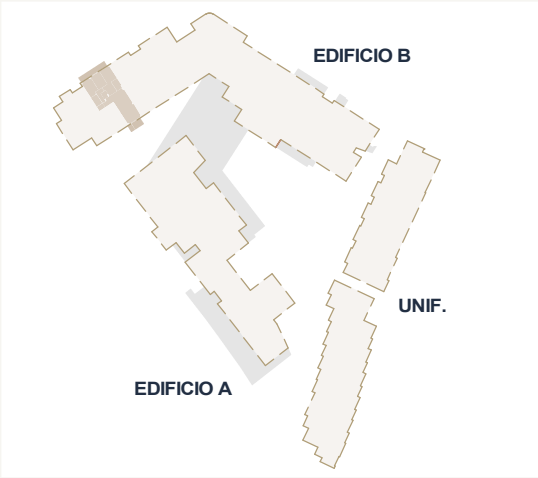
Sup. Útil BOJA	104,30 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior + PPZC	125,75 m²
-----------------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	20,60 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	136,05 m²
----------------------	-----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

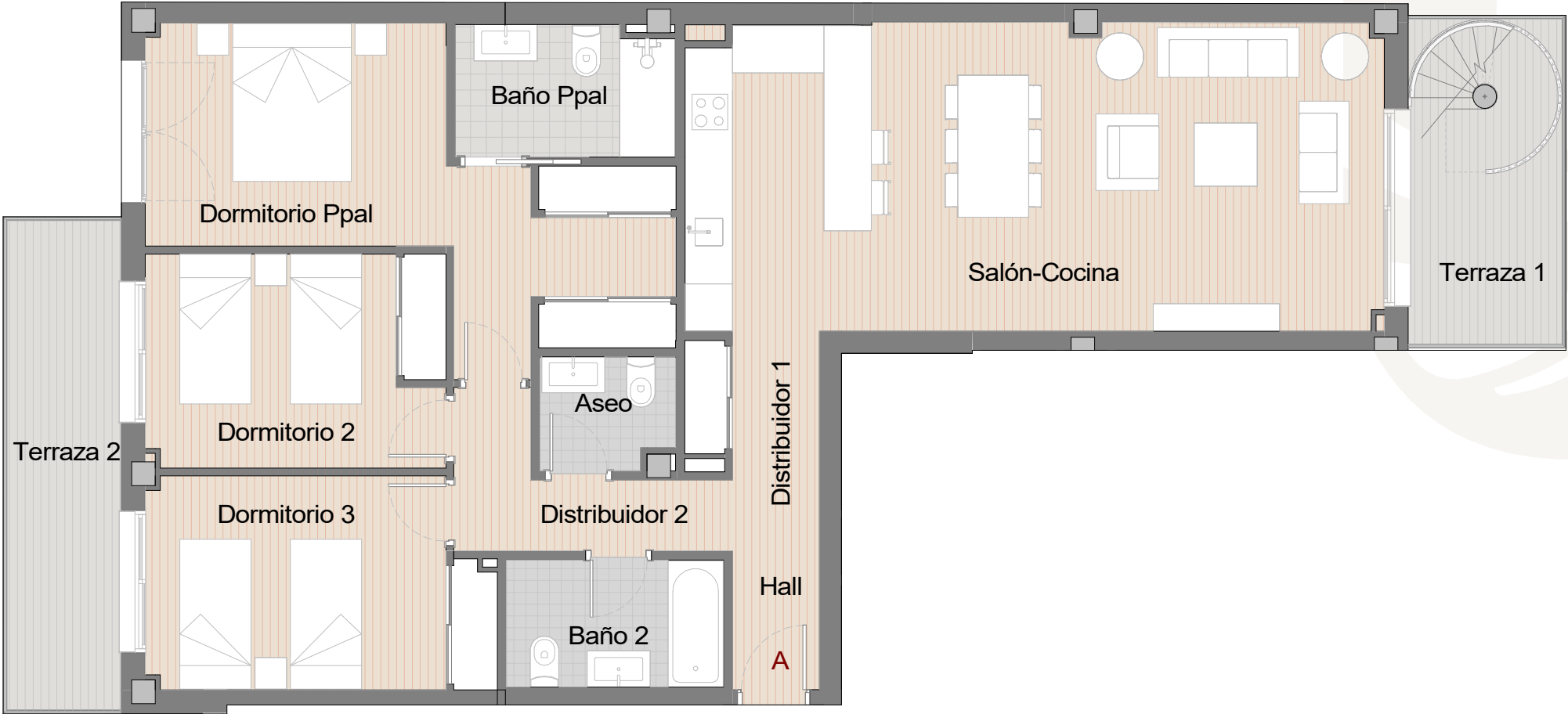
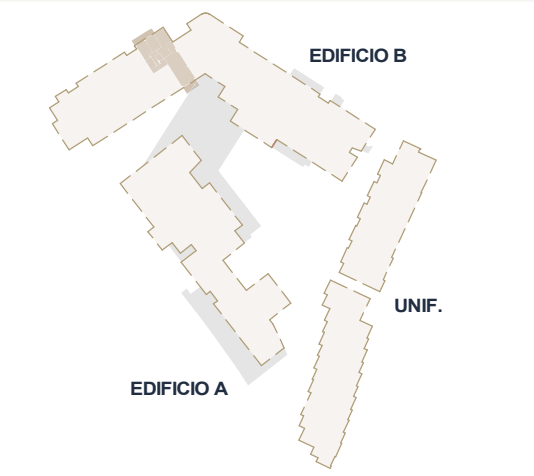
EDIFICIO B

V3.2 C
PORTAL 6
NIVEL 05 - PUERTA A

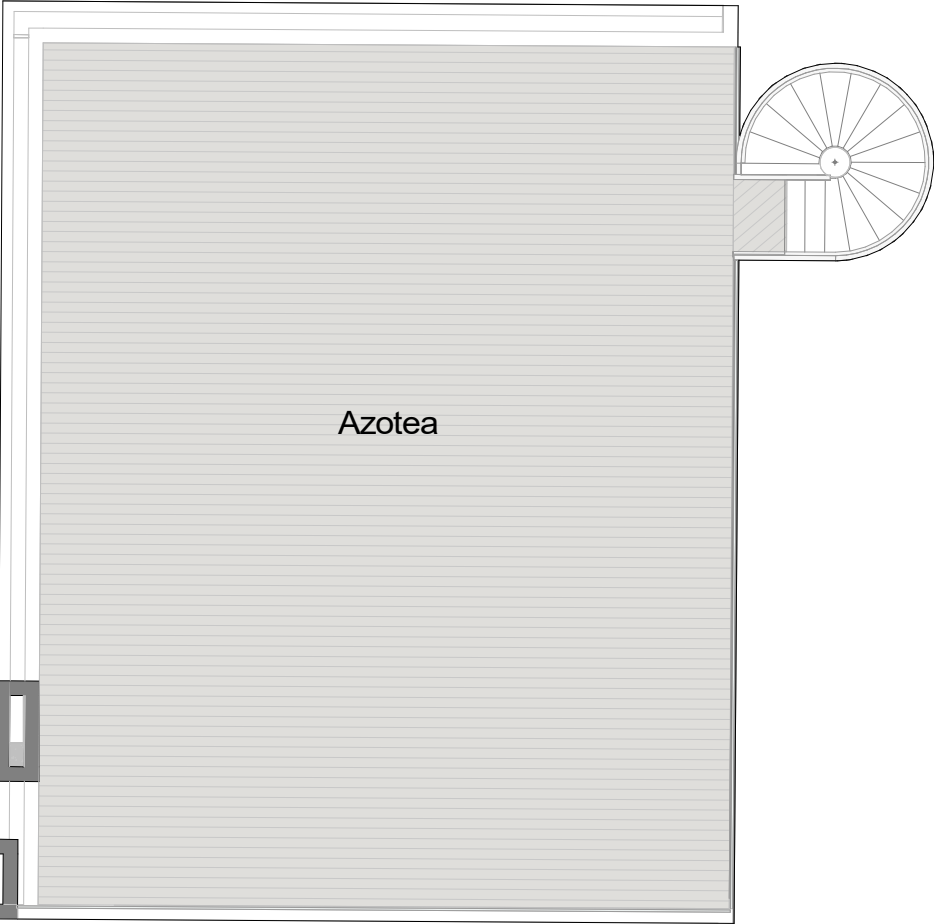
Hall	1,94 m²
Salón-Cocina	34,24 m²
Distribuidor 1	3,95 m²
Distribuidor 2	4,32 m²
Dormitorio Ppal	17,59 m²
Baño Ppal	4,55 m²
Dormitorio 2	10,22 m²
Dormitorio 3	11,29 m²
Baño 2	4,43 m²
Aseo	2,36 m²
Sup.Útil Interior	94,89 m²
Azotea	59,45 m²
Terraza 1	7,76 m²
Terraza 2	9,03 m²
Sup.Útil Exterior	76,24 m²

Sup. Útil Total	171,13 m²
Sup. Útil BOJA	104,38 m²
Sup. Const. Interior + PPZC	125,84 m²
Sup. Construida Exterior	81,34 m²
Sup. Construida BOJA	138,43 m²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



P05



P06



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.14
PORTAL 7
NIVEL 04 - PUERTA C

Hall	3,22 m²
Salón-Cocina	32,36 m²
Distribuidor	3,10 m²
Dormitorio Ppal	13,53 m²
Baño Ppal	4,11 m²
Dormitorio 2	11,08 m²
Baño 2	3,73 m²
Sup.Útil Interior	71,13 m²

Terraza 1	19,70 m²
Terraza 2	13,42 m²
Tendedero	2,87 m²
Jardín	68,15 m²
Sup.Útil Exterior	104,14 m²

Sup. Útil Total	175,27 m²
-----------------	-----------

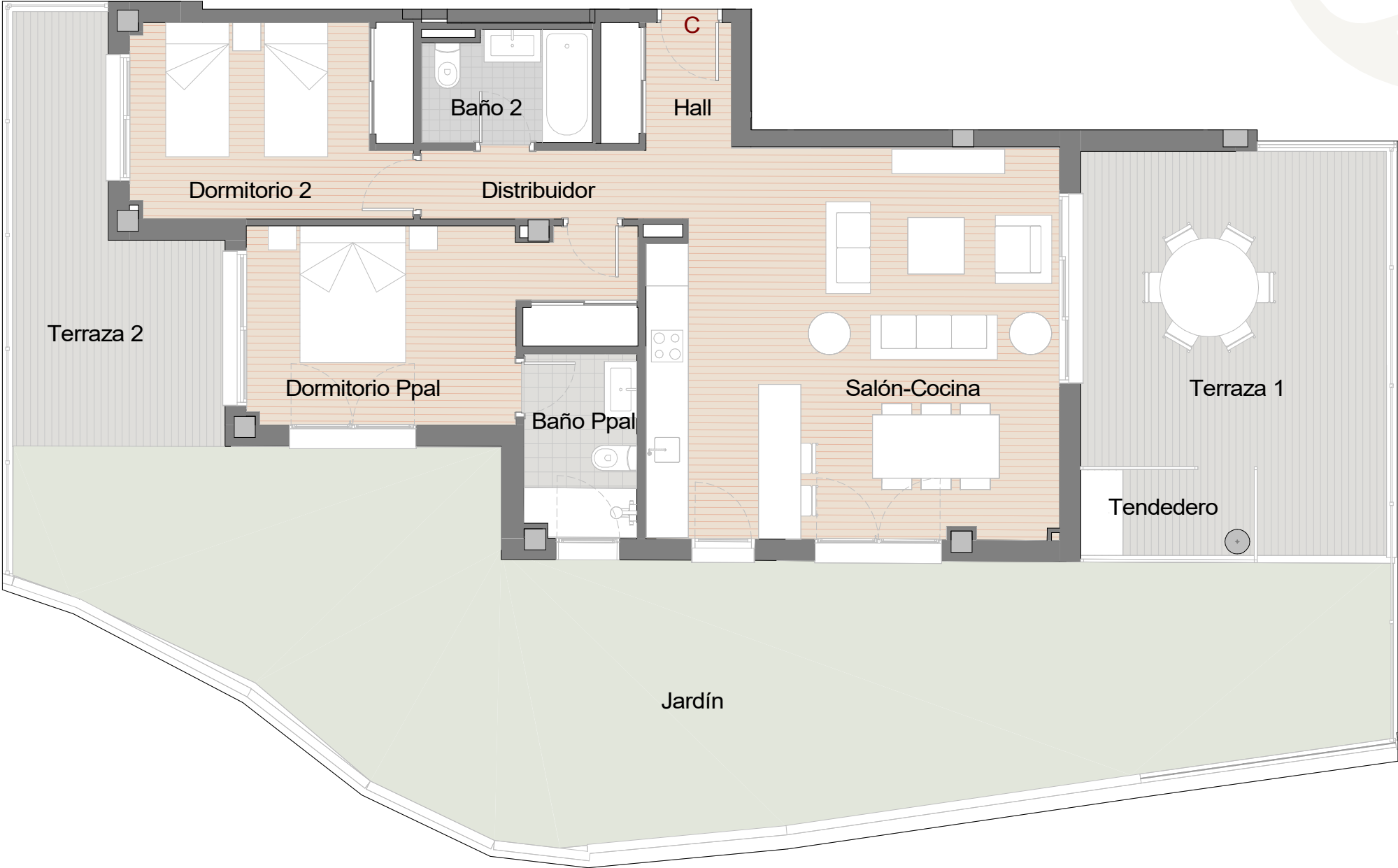
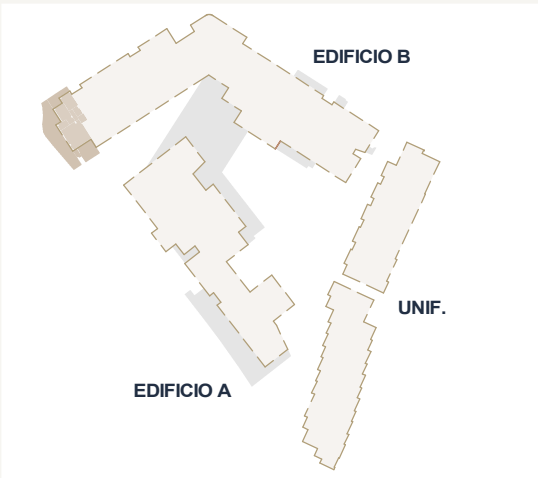
Sup. Útil BOJA	78,24 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	94,33 m²
-----------------------------	----------

Sup. Construida Exterior	111,85 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	103,77 m²
----------------------	-----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo

Nº 9

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,93 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	24,16 m²
Trastero	3,31 m²
Sup.Útil Interior	153,19 m²

Jardín	10,31 m²
Terraza	9,79 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,24 m²
Azotea	29,10 m²
Jardín Delantero	12,32 m²
Azotea	24,77 m²
Sup.Útil Exterior	94,65 m²

Sup. Útil Total	247,84 m²
-----------------	-----------

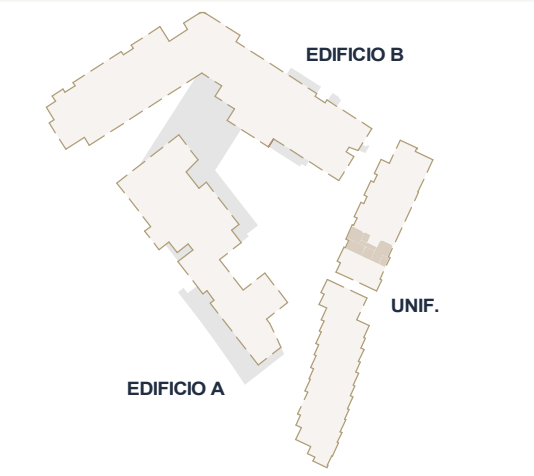
Sup. Útil BOJA	168,51 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	182,31 m²
----------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	103,54 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	200,54 m²
----------------------	-----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



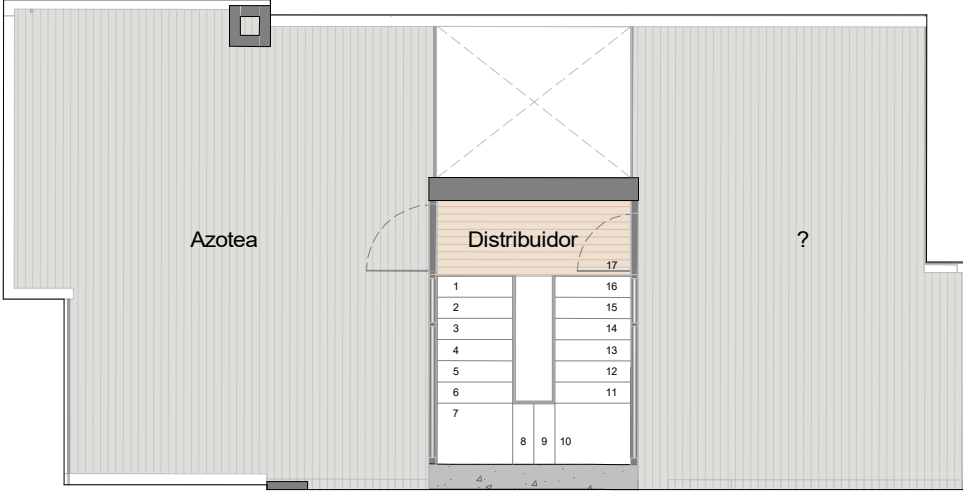
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo
Nº 2

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,91 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	23,27 m²
Trastero	3,31 m²
Sup.Útil Interior	152,28 m²

Jardín	5,93 m²
Terraza	9,76 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,24 m²
Azotea	32,01 m²
Jardín Delantero	12,33 m²
Azotea	24,74 m²
Sup.Útil Exterior	93,13 m²

Sup. Útil Total	245,41 m²
-----------------	-----------

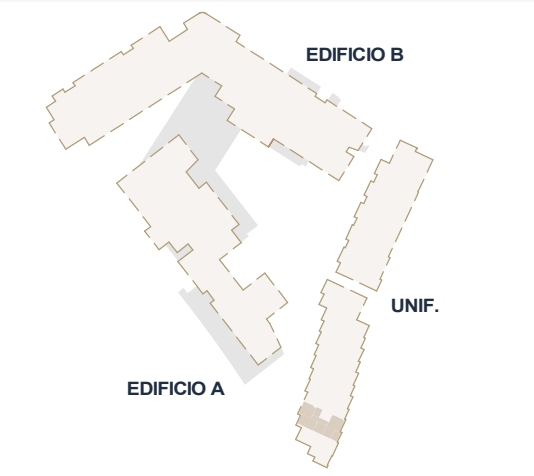
Sup. Útil BOJA	167,51 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	182,65 m²
----------------------	-----------

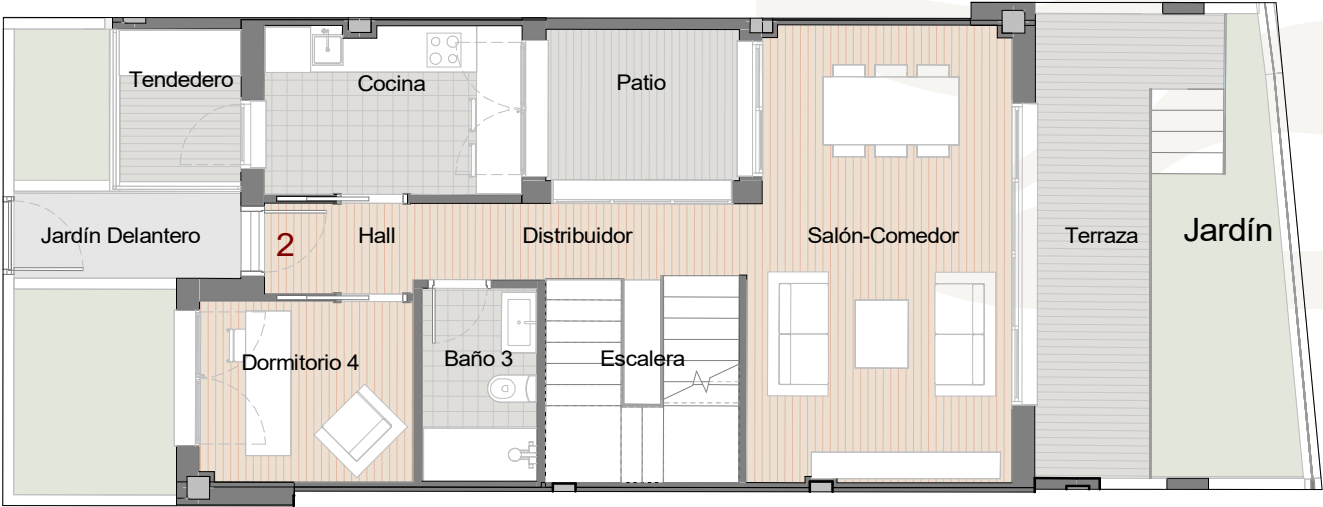
Sup. Construida Exterior	104,11 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	200,92 m²
----------------------	-----------

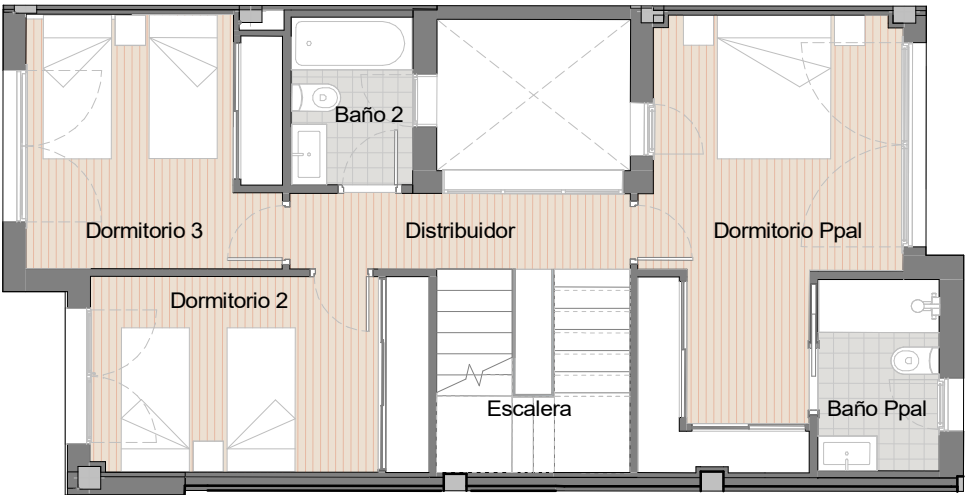
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



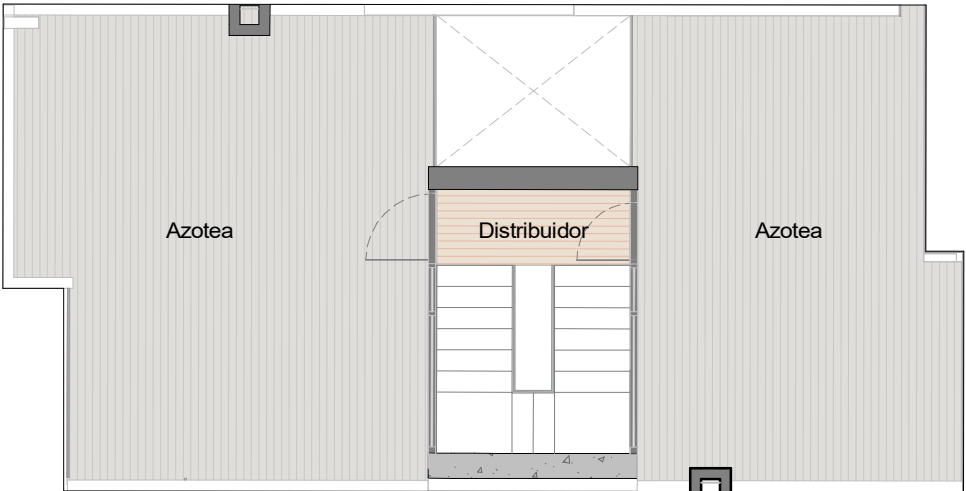
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo

Nº 3

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,78 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,91 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m²
Vestíbulo	2,31 m²
Sala de Estar	24,07 m²
Trastero	3,33 m²
Sup.Útil Interior	153,12 m²

Jardín	9,56 m²
Terraza	10,92 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,24 m²
Azotea	31,93 m²
Jardín Delantero	12,35 m²
Azotea	24,81 m²
Sup.Útil Exterior	97,93 m²

Sup. Útil Total	251,05 m²
-----------------	-----------

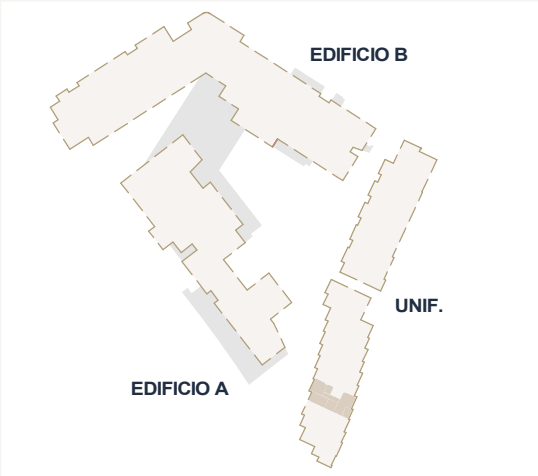
Sup. Útil BOJA	168,43 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	183,41 m²
----------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	104,30 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	201,75 m²
----------------------	-----------

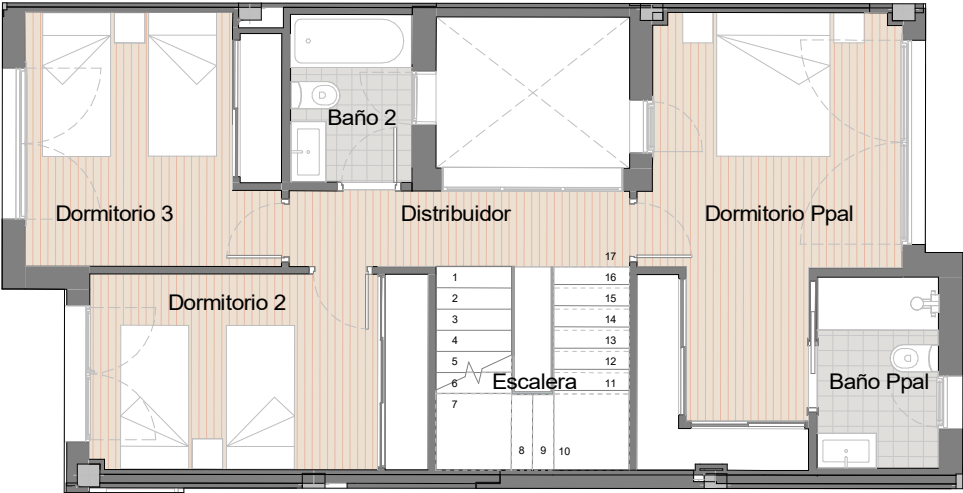
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



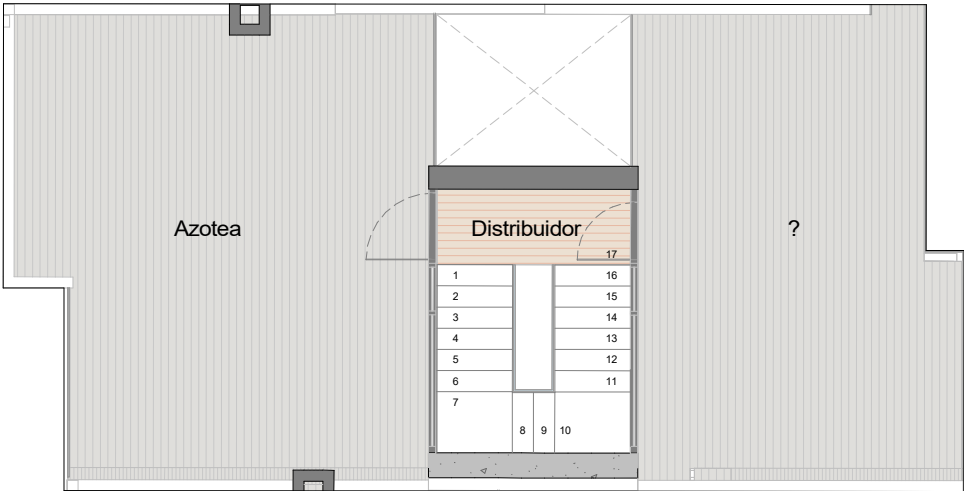
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo
Nº 5

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,48 m²
Distribuidor	13,91 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	25,60 m²
Trastero	3,32 m²
Sup.Útil Interior	154,55 m²

Jardín	10,79 m²
Terraza	12,20 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,24 m²
Azotea	31,97 m²
Jardín Delantero	12,42 m²
Azotea	24,81 m²
Sup.Útil Exterior	100,55 m²

Sup. Útil Total	255,10 m²
-----------------	-----------

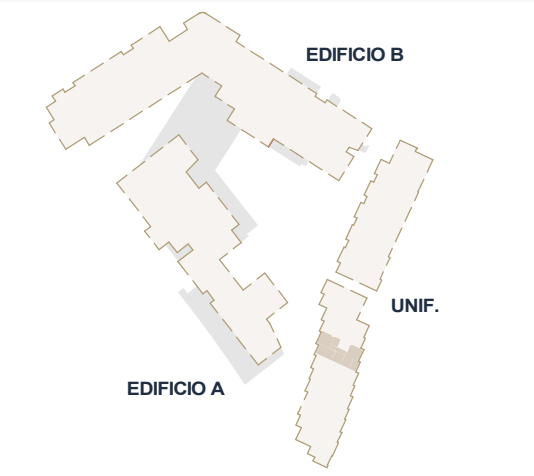
Sup. Útil BOJA	170,01 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	185,45 m²
----------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	106,55 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	204,00 m²
----------------------	-----------

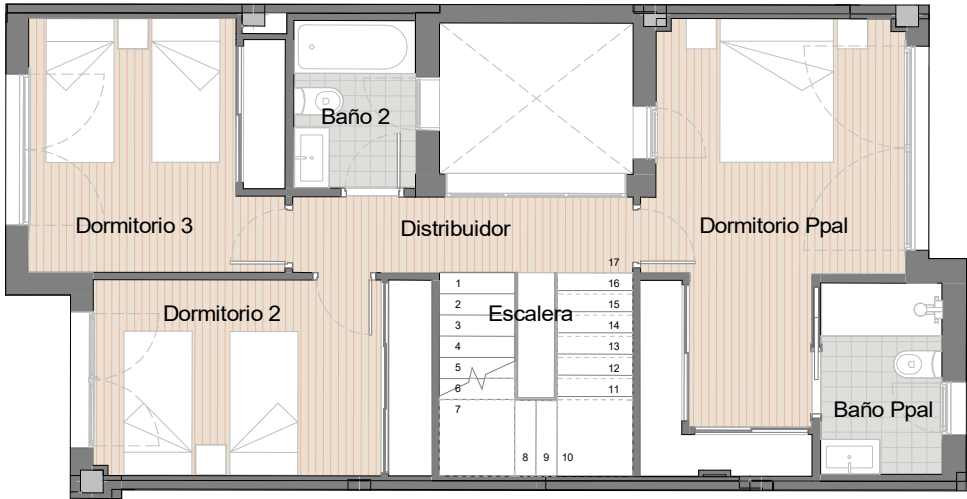
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



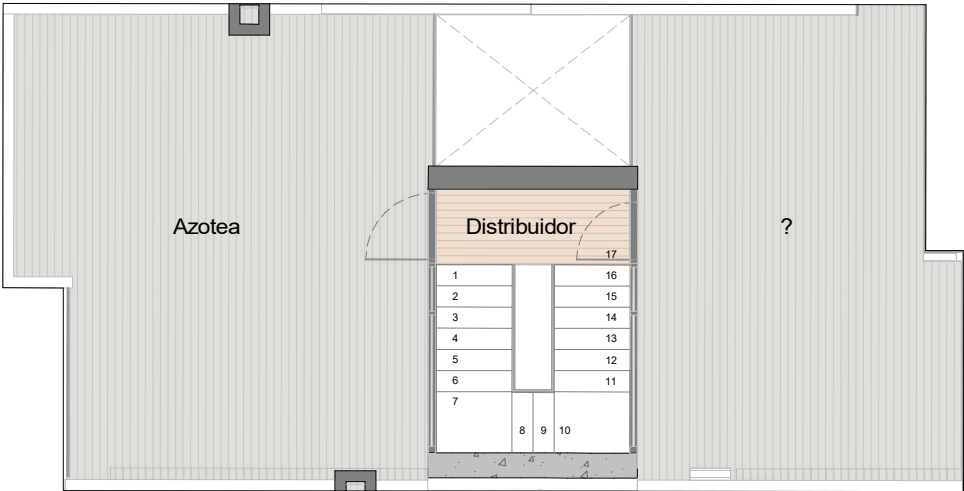
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo

Nº 6

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,77 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	11,49 m²
Dormitorio Ppal	17,16 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,57 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,74 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	23,09 m²
Vestíbulo	2,29 m²
Sala de Estar	25,43 m²
Trastero	3,30 m²
Sup.Útil Interior	154,42 m²

Jardín	10,10 m²
Terraza	11,89 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,30 m²
Azotea	31,79 m²
Jardín Delantero	12,16 m²
Azotea	25,93 m²
Sup.Útil Exterior	100,29 m²

Sup. Útil Total	254,71 m²
-----------------	-----------

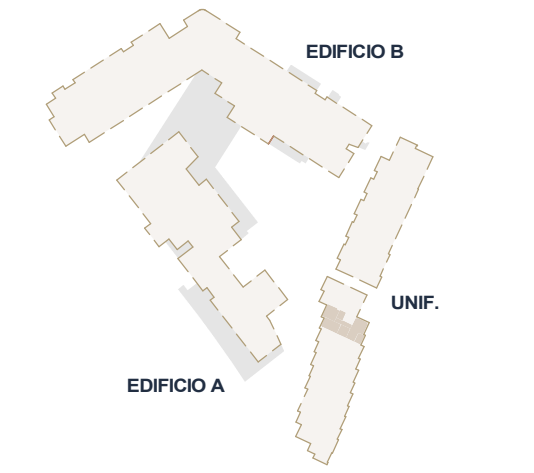
Sup. Útil BOJA	169,86 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	188,41 m²
----------------------	-----------

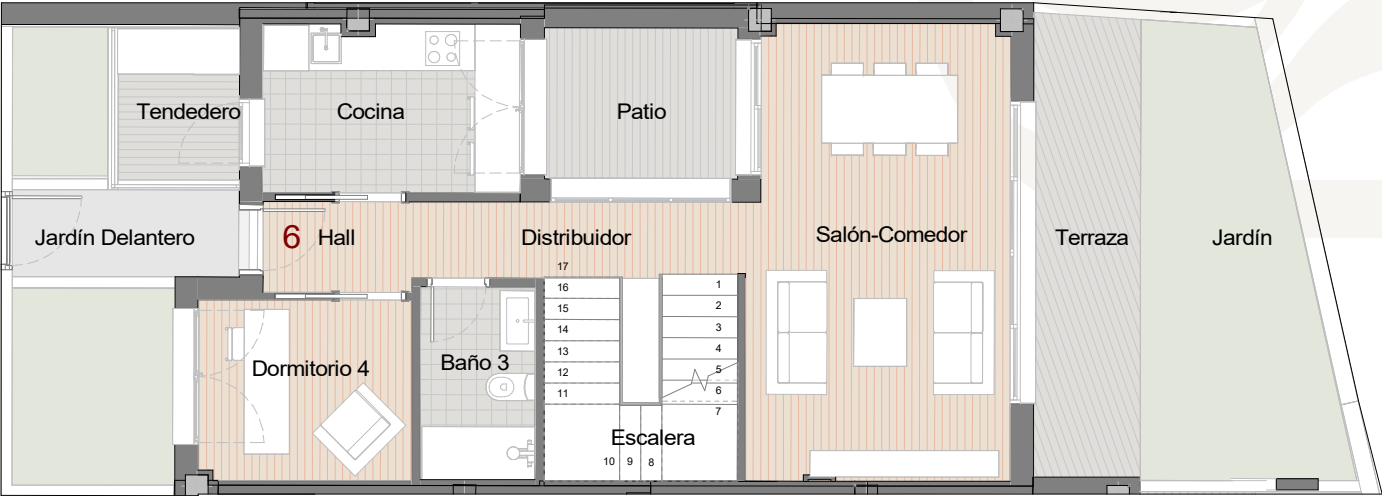
Sup. Construida Exterior	106,33 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	207,25 m²
----------------------	-----------

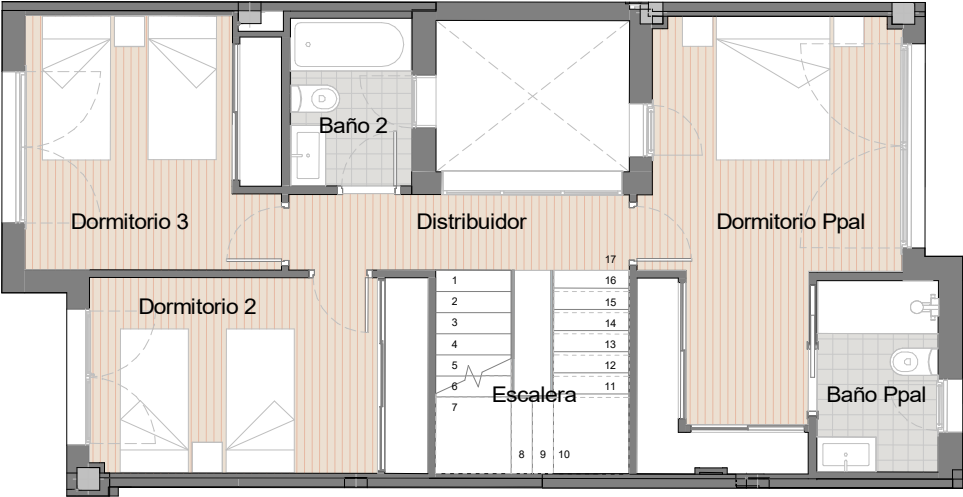
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



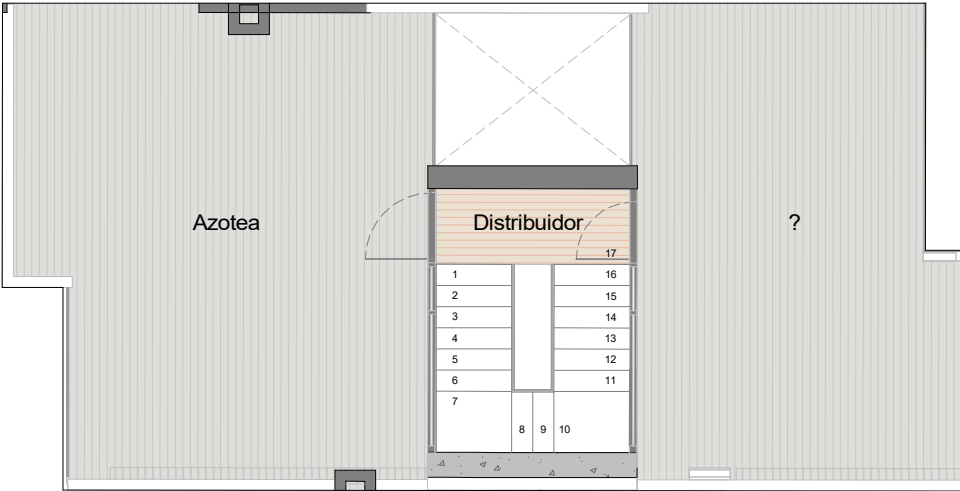
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

EDIFICIO A

V2.4

PORTAL 1

NIVEL 03 - PUERTA D

Hall	3,70 m ²
Salón-Cocina	34,33 m ²
Distribuidor	2,64 m ²
Dormitorio Ppal	13,80 m ²
Baño Ppal	4,38 m ²
Dormitorio 2	10,57 m ²
Baño 2	4,04 m ²
Sup.Útil Interior	73,46 m ²

Terraza 1	6,05 m ²
Terraza 2	12,72 m ²
Tendedero	2,50 m ²
Sup.Útil Exterior	21,27 m ²

Sup. Útil Total	94,73 m ²
-----------------	----------------------

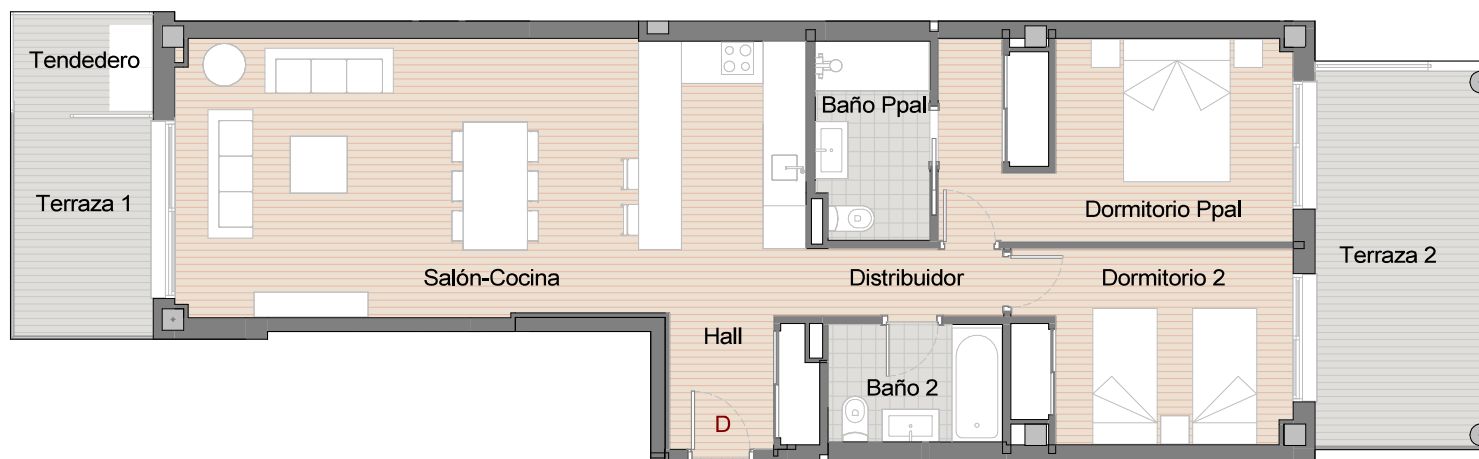
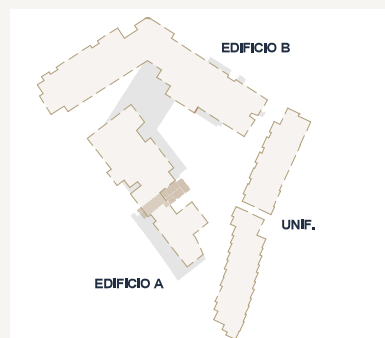
Sup. Útil BOJA	80,81 m ²
----------------	----------------------

Sup. Const. Interior + PPZC	97,42 m ²
-----------------------------	----------------------

Sup. Construida Exterior	22,48 m ²
--------------------------	----------------------

Sup. Construida BOJA	107,16 m ²
----------------------	-----------------------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Escala 1:75
0 1 2 3 4



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

Prime Invest

LuxworldDistrict

EDIFICIO A

V3.3

PORTAL 2

NIVEL 04 - PUERTA A

Hall	2,17 m ²
Salón-Cocina	48,88 m ²
Distribuidor 1	7,74 m ²
Distribuidor 2	7,45 m ²
Dormitorio Ppal	14,79 m ²
Baño Ppal	4,67 m ²
Dormitorio 2	12,01 m ²
Dormitorio 3	11,74 m ²
Baño 2	4,60 m ²
Aseo	3,11 m ²
Sup.Útil Interior	117,16 m ²

Azotea	132,73 m ²
Terraza 1	13,28 m ²
Terraza 2	15,88 m ²
Tendedero	2,50 m ²
Sup.Útil Exterior	164,39 m ²

Sup. Útil Total	281,55 m ²
-----------------	-----------------------

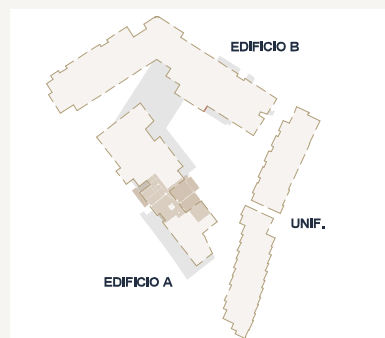
Sup. Útil BOJA	128,88 m ²
----------------	-----------------------

Sup. Const. Interior + PPZC	155,38 m ²
-----------------------------	-----------------------

Sup. Construida Exterior	172,83 m ²
--------------------------	-----------------------

Sup. Construida BOJA	170,91 m ²
----------------------	-----------------------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Escala 1:100
0 1 2 3 4 5



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

EDIFICIO A

V2.4 D
PORTAL 3
NIVEL 04 - PUERTA B

Hall	3,07 m ²
Salón-Cocina	34,14 m ²
Distribuidor	2,62 m ²
Dormitorio Ppal	13,62 m ²
Baño Ppal	4,34 m ²
Dormitorio 2	10,83 m ²
Baño 2	4,29 m ²
Sup.Útil Interior	72,91 m ²

Terraza	7,79 m ²
Terraza 1	12,89 m ²
Azotea	40,78 m ²
Sup.Útil Exterior	61,46 m ²

Sup. Útil Total	134,36 m ²
-----------------	-----------------------

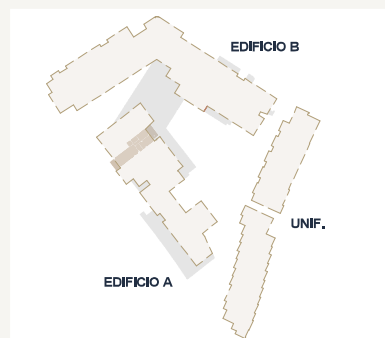
Sup. Útil BOJA	80,20 m ²
----------------	----------------------

Sup. Const. Interior + PPZC	96,69 m ²
-----------------------------	----------------------

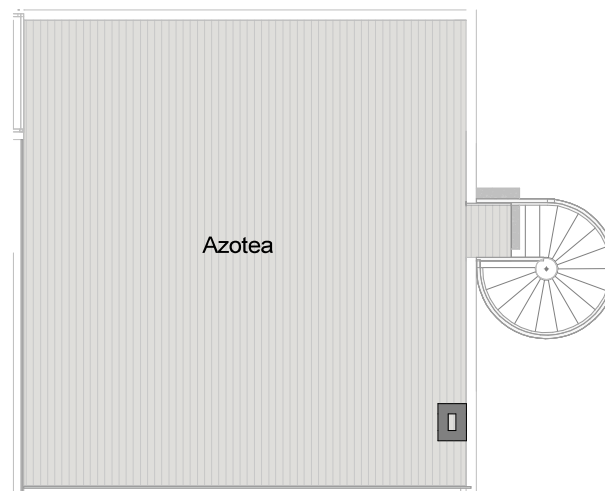
Sup. Construida Exterior	71,43 m ²
--------------------------	----------------------

Sup. Construida BOJA	106,37 m ²
----------------------	-----------------------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Nivel 04



Nivel 05

Escala 1:75
0 1 2 3 4



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

Prime Invest

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.4 B

PORTAL 4

NIVEL 02 - PUERTA E

Hall	2,93 m²
Salón-Cocina	34,19 m²
Distribuidor	2,60 m²
Dormitorio Ppal	14,10 m²
Baño Ppal	4,24 m²
Dormitorio 2	10,92 m²
Baño 2	4,18 m²
Sup.Útil Interior	73,16 m²
Terraza 1	9,61 m²
Terraza 2	10,88 m²
Tendedero	2,08 m²
Sup.Útil Exterior	22,57 m²

Sup. Útil Total	95,73 m²
-----------------	----------

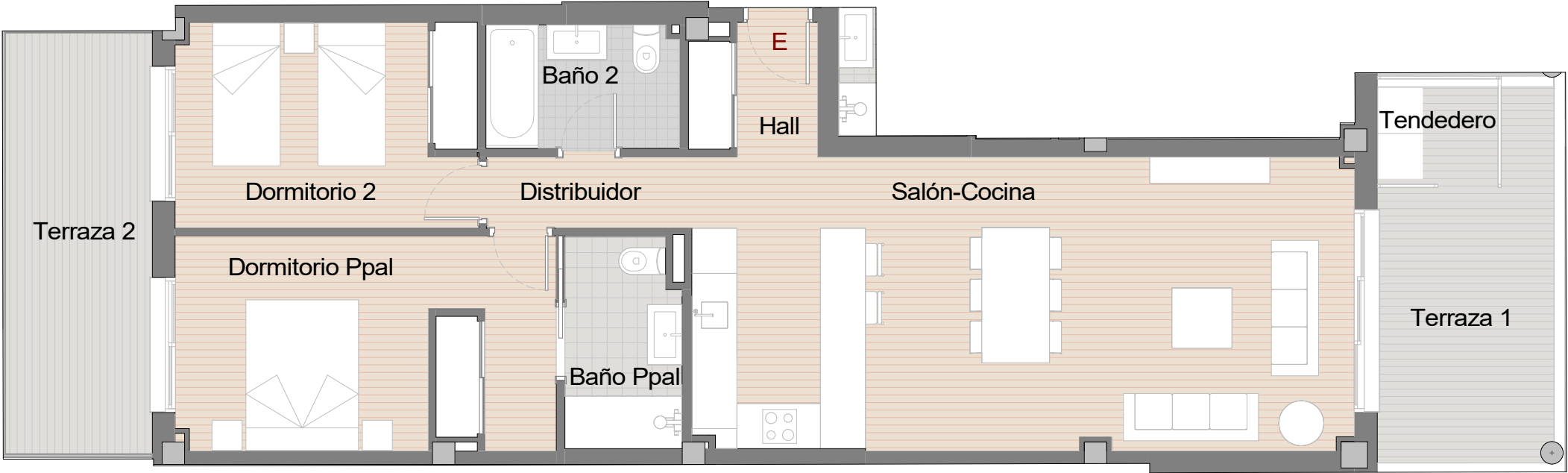
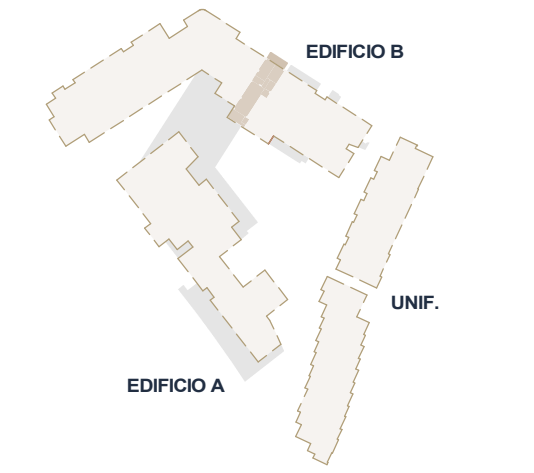
Sup. Útil BOJA	80,48 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	97,02 m²
-----------------------------	----------

Sup. Construida Exterior	24,16 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	106,73 m²
----------------------	-----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V3.8
PORTAL 4
NIVEL 03 - PUERTA A

Hall	5,75 m²
Salón-Cocina	35,06 m²
Distribuidor	2,37 m²
Dormitorio Ppal	14,97 m²
Baño Ppal	4,21 m²
Dormitorio 2	9,99 m²
Dormitorio 3	10,25 m²
Baño 2	4,73 m²
Sup.Útil Interior	87,33 m²
Azotea	197,98 m²
Tendedero	3,43 m²
Sup.Útil Exterior	201,41 m²

Sup. Útil Total	288,74 m²
-----------------	-----------

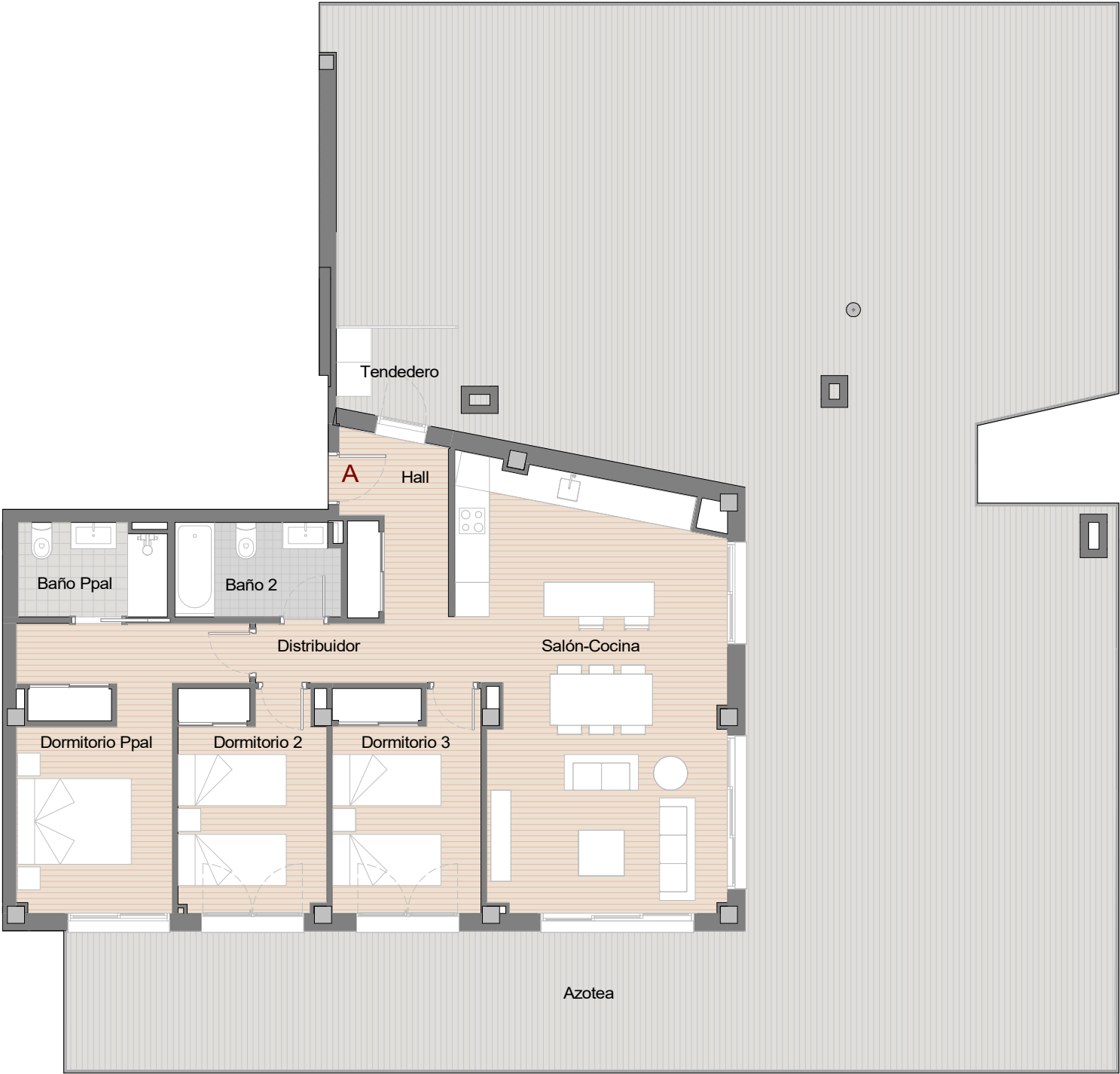
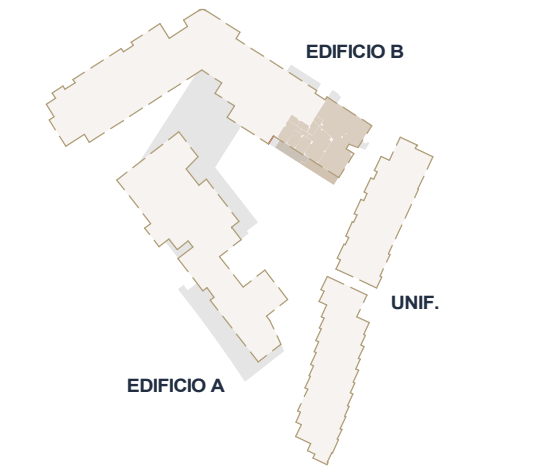
Sup. Útil BOJA	96,06 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	115,82 m²
-----------------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	203,00 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	127,40 m²
----------------------	-----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

EDIFICIO A

V2.1 E
PORTAL 3
NIVEL 04 - PUERTA A

Hall	1,64 m ²
Salón-Cocina	27,57 m ²
Distribuidor	1,82 m ²
Dormitorio Ppal	14,38 m ²
Baño Ppal	4,30 m ²
Dormitorio 2	10,76 m ²
Baño 2	4,18 m ²
Sup.Útil Interior	64,65 m ²

Terraza	17,27 m ²
Tendedero	2,50 m ²
Sup.Útil Exterior	19,77 m ²

Sup. Útil Total	84,42 m ²
-----------------	----------------------

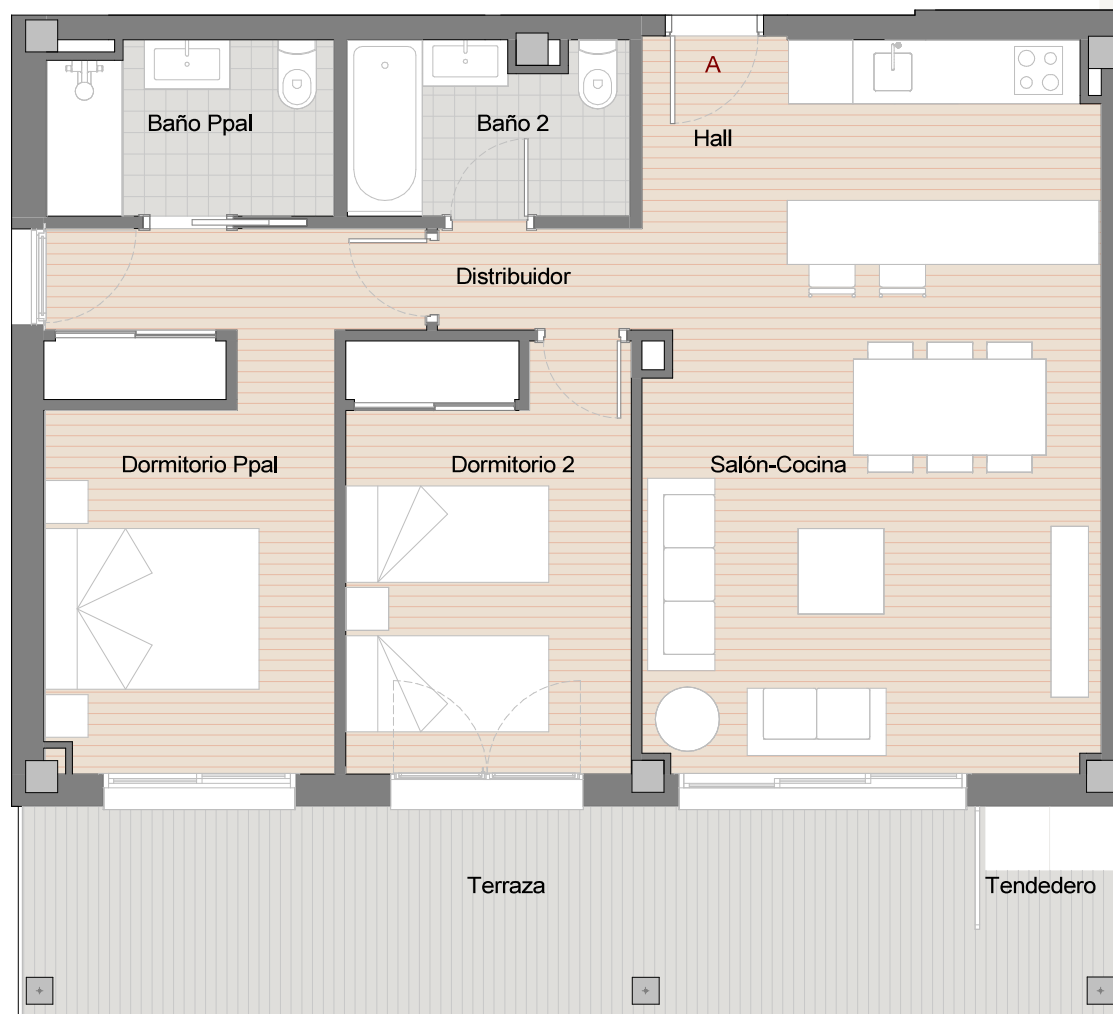
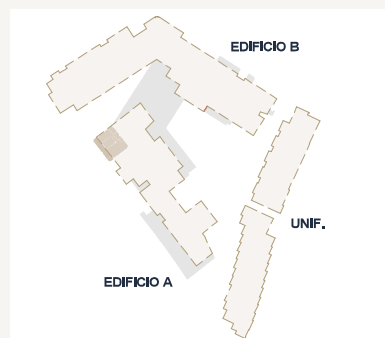
Sup. Útil BOJA	71,12 m ²
----------------	----------------------

Sup. Const. Interior + PPZC	85,74 m ²
-----------------------------	----------------------

Sup. Construida Exterior	20,82 m ²
--------------------------	----------------------

Sup. Construida BOJA	94,31 m ²
----------------------	----------------------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY

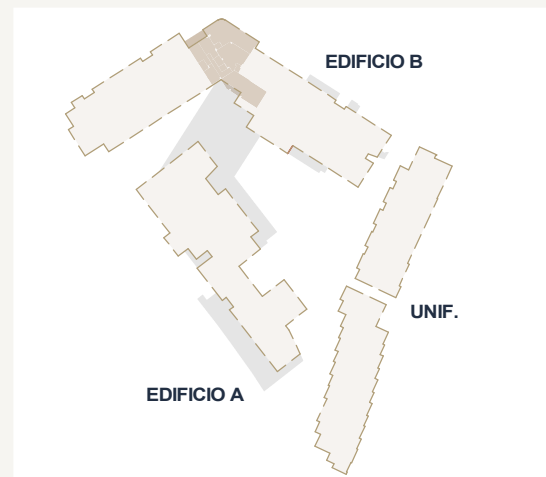
EDIFICIO B

V3.10
PORTAL 5
NIVEL 05 - PUERTA A

Hall	2,55 m²
Salón-Cocina	34,89 m²
Distribuidor	9,83 m²
Dormitorio Ppal	14,67 m²
Baño Ppal	4,12 m²
Dormitorio 2	14,11 m²
Dormitorio 3	11,64 m²
Baño 2	4,09 m²
Aseo	2,36 m²
Sup.Útil Interior	98,26 m²
Terraza 1	74,85 m²
Terraza 2	54,74 m²
Tendedero	2,17 m²
Sup.Útil Exterior	131,76 m²

Sup. Útil Total	230,02 m²
Sup. Útil BOJA	108,09 m²
Sup. Const. Interior + PPZC	130,31 m²
Sup. Construida Exterior	127,01 m²
Sup. Construida BOJA	143,34 m²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

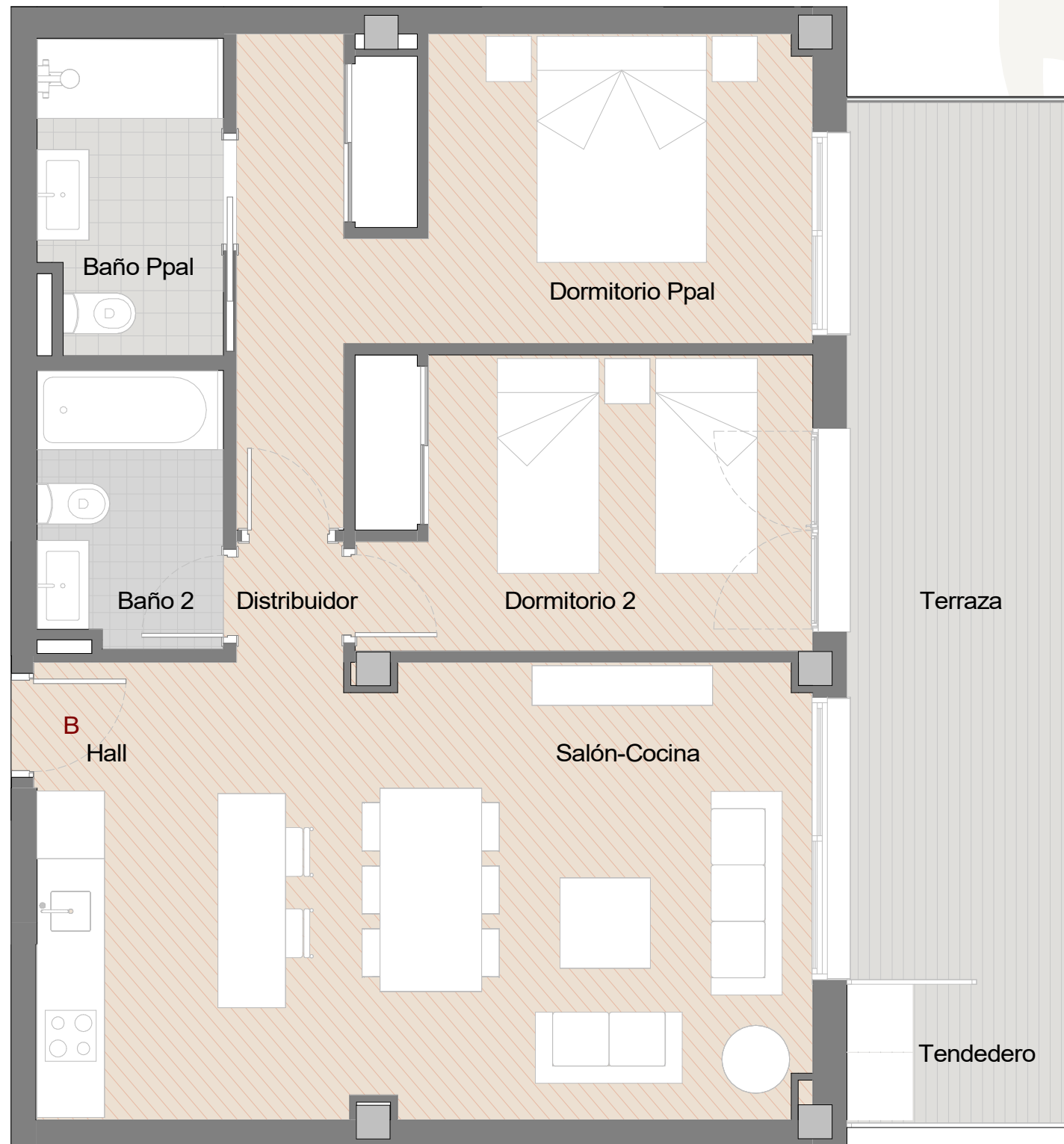
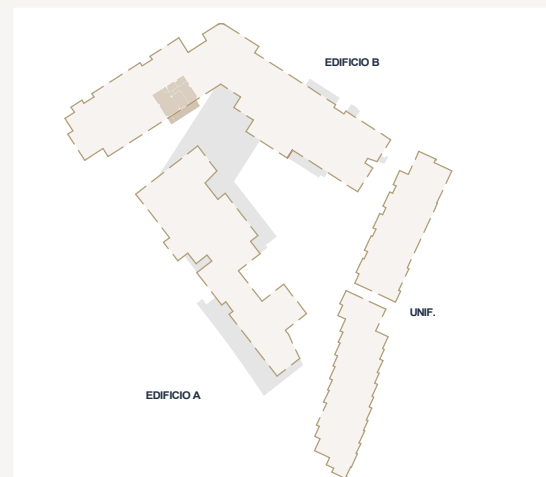
EDIFICIO B

V2.1 F
PORTAL 6
NIVEL 05 - PUERTA B

Hall	1,41 m²
Salón-Cocina	26,04 m²
Distribuidor	1,07 m²
Dormitorio Ppal	15,44 m²
Baño Ppal	4,37 m²
Dormitorio 2	10,44 m²
Baño 2	3,79 m²
Sup.Útil Interior	62,56 m²
Terraza	14,63 m²
Tendedero	2,51 m²
Sup.Útil Exterior	17,14 m²

Sup. Útil Total	79,70 m²
Sup. Útil BOJA	68,82 m²
Sup. Const. Interior + PPZC	82,97 m²
Sup. Construida Exterior	19,20 m²
Sup. Construida BOJA	91,26 m²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.11
PORTAL 5
NIVEL 02 - PUERTA A

Hall	3,49 m²
Salón-Cocina	28,43 m²
Distribuidor	2,64 m²
Dormitorio Ppal	13,94 m²
Baño Ppal	4,18 m²
Dormitorio 2	10,84 m²
Baño 2	4,46 m²
Sup.Útil Interior	67,98 m²

Terraza 1	14,42 m²
Terraza 2	11,20 m²
Tendedero	2,47 m²
Sup.Útil Exterior	28,09 m²

Sup. Útil Total	96,07 m²
-----------------	----------

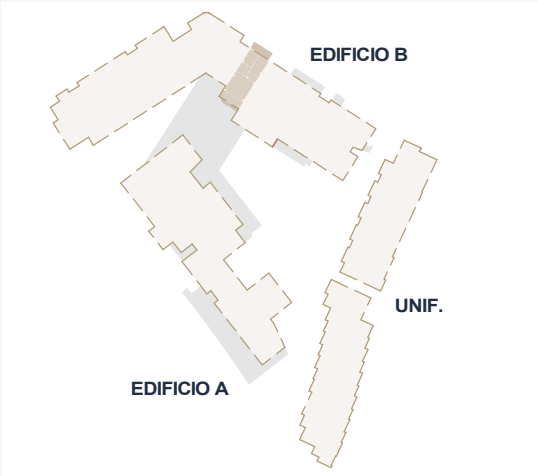
Sup. Útil BOJA	74,78 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	90,15 m²
-----------------------------	----------

Sup. Construida Exterior	29,80 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	99,17 m²
----------------------	----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

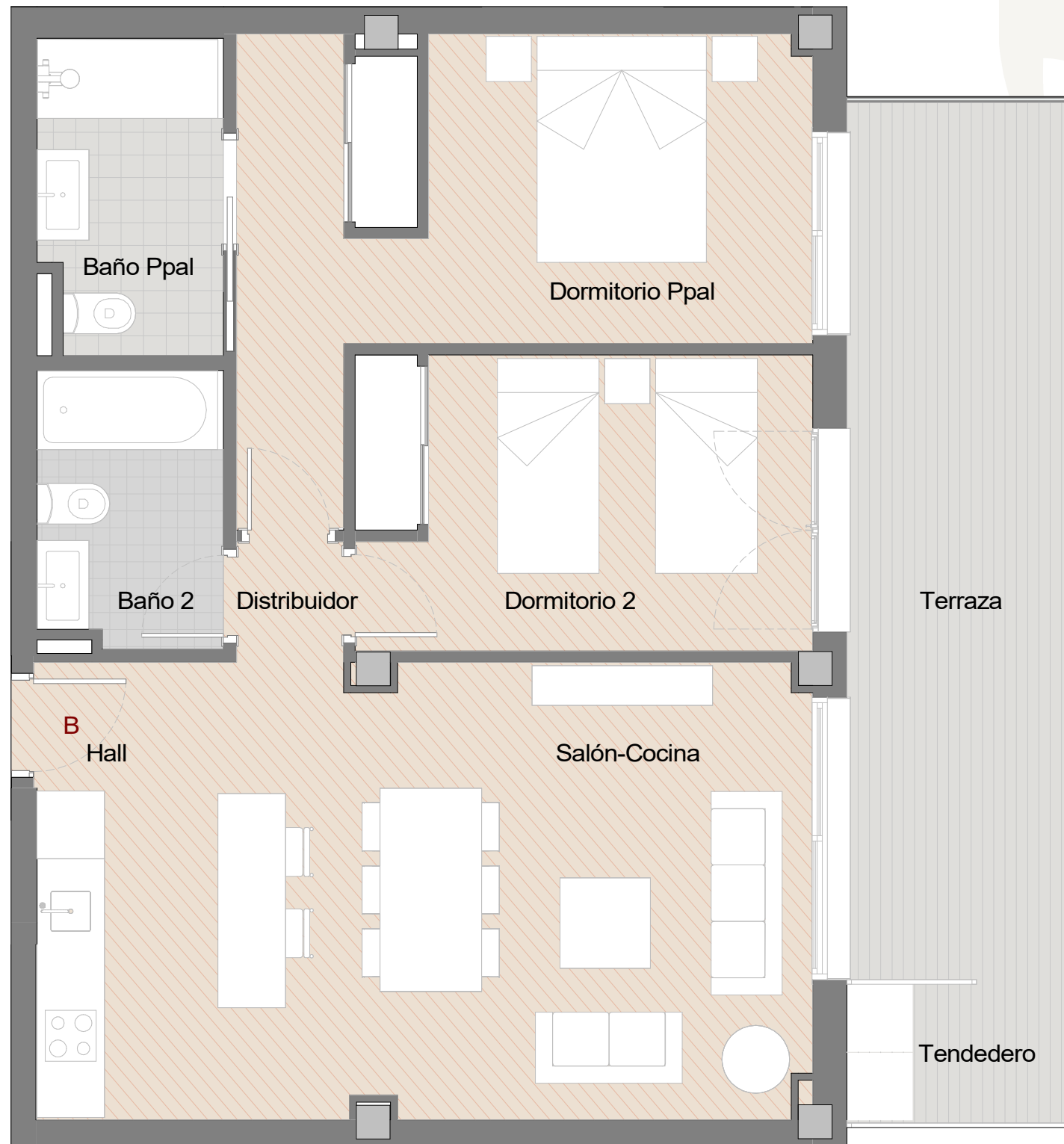
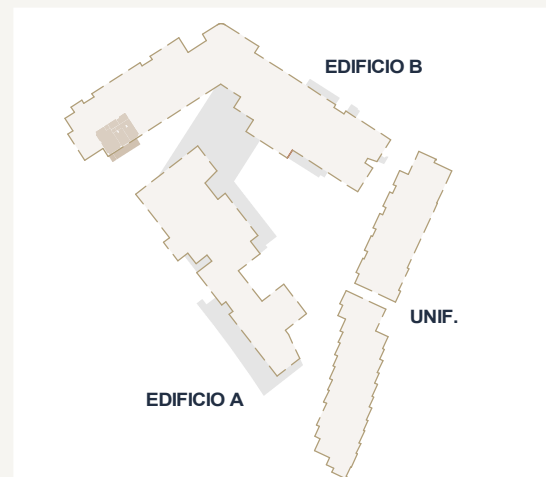
EDIFICIO B

V2.1 F
PORTAL 7
NIVEL 05 - PUERTA B

Hall	1,41 m²
Salón-Cocina	26,04 m²
Distribuidor	1,07 m²
Dormitorio Ppal	15,44 m²
Baño Ppal	4,37 m²
Dormitorio 2	10,44 m²
Baño 2	3,79 m²
Sup.Útil Interior	62,56 m²
Terraza	14,63 m²
Tendedero	2,51 m²
Sup.Útil Exterior	17,14 m²

Sup. Útil Total	79,70 m²
Sup. Útil BOJA	68,82 m²
Sup. Const. Interior + PPZC	82,97 m²
Sup. Construida Exterior	19,20 m²
Sup. Construida BOJA	91,26 m²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

EDIFICIO B

V2.1 F
PORTAL 7
NIVEL 04 - PUERTA B

Hall	1,41 m²
Salón-Cocina	26,04 m²
Distribuidor	1,07 m²
Dormitorio Ppal	15,44 m²
Baño Ppal	4,37 m²
Dormitorio 2	10,44 m²
Baño 2	3,79 m²
Sup.Útil Interior	62,56 m²
Terraza	14,63 m²
Tendedero	2,51 m²
Sup.Útil Exterior	17,14 m²

Sup. Útil Total	79,70 m²
-----------------	----------

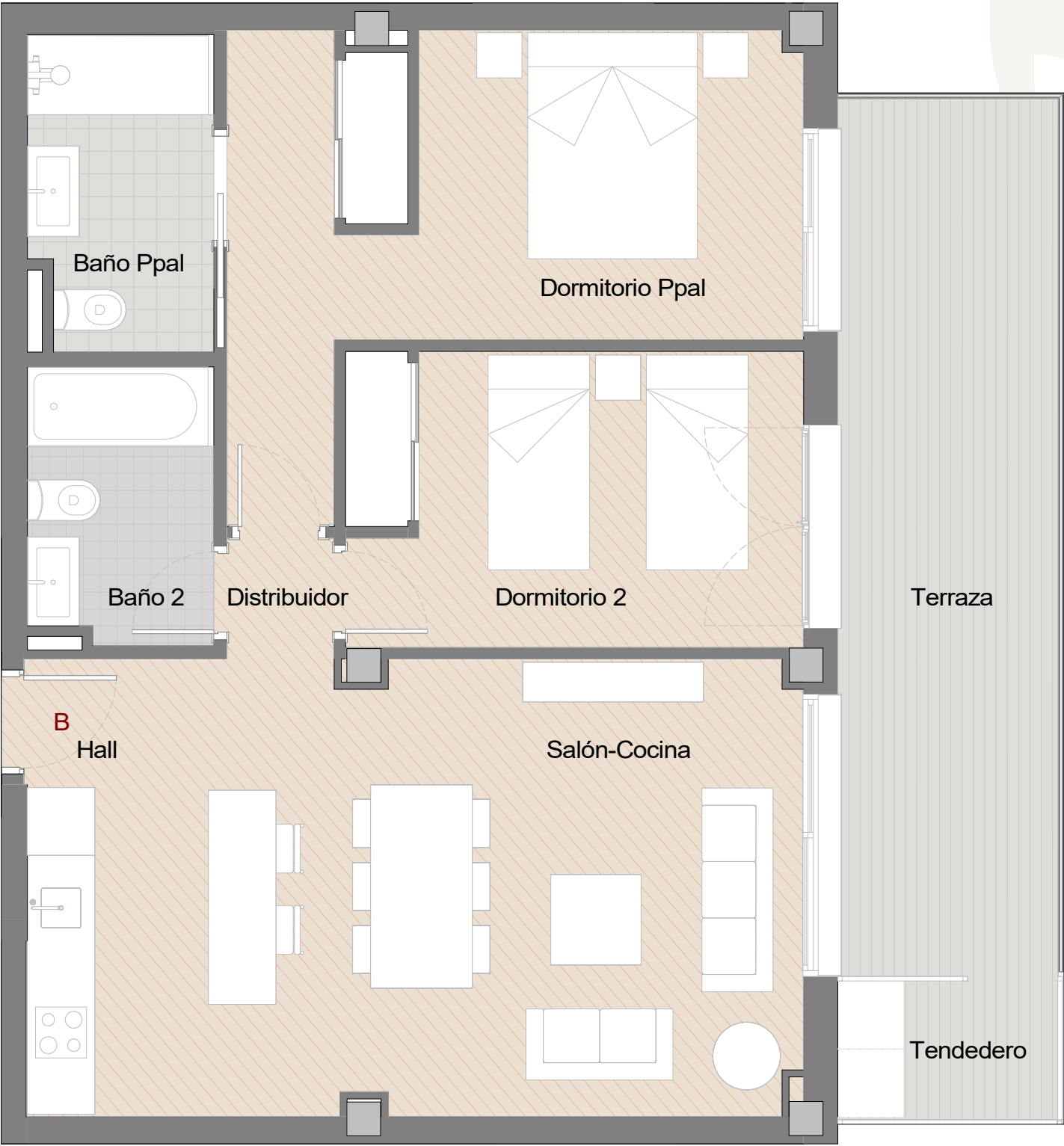
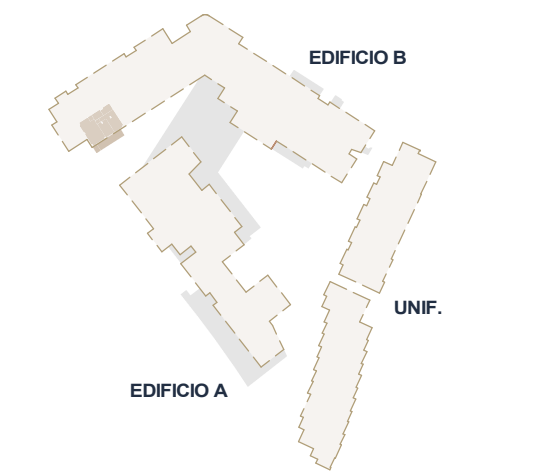
Sup. Útil BOJA	68,82 m²
----------------	----------

Sup. Const. Interior + PPZC	82,97 m²
-----------------------------	----------

Sup. Construida Exterior	19,20 m²
--------------------------	----------

Sup. Construida BOJA	91,26 m²
----------------------	----------

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY



LuxworldDistrict

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

VU Tipo

Nº 8

Hall	2,36 m²
Salón-Comedor	20,72 m²
Cocina	7,55 m²
Distribuidor	13,93 m²
Dormitorio Ppal	17,13 m²
Baño Ppal	4,05 m²
Dormitorio 2	11,54 m²
Dormitorio 3	11,17 m²
Dormitorio 4	6,71 m²
Baño 2	3,57 m²
Baño 3	3,88 m²
Escalera	20,67 m²
Vestíbulo	2,30 m²
Sala de Estar	24,79 m²
Trastero	3,31 m²
Sup.Útil Interior	153,68 m²

Jardín	14,71 m²
Terraza	6,89 m²
Patio	5,12 m²
Tendedero	3,24 m²
Azotea	31,96 m²
Jardín Delantero	11,81 m²
Azotea	24,81 m²
Sup.Útil Exterior	98,54 m²

Sup. Útil Total	252,22 m²
-----------------	-----------

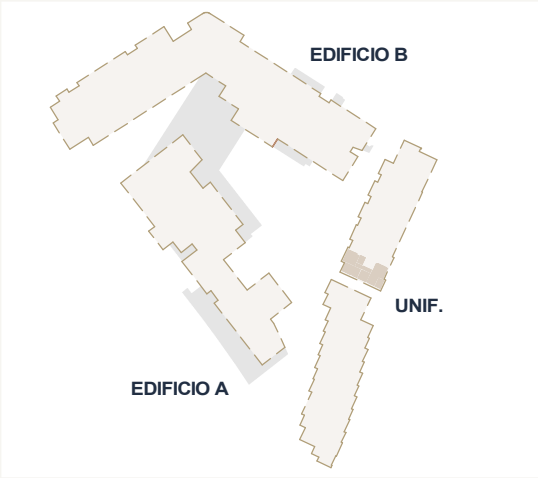
Sup. Útil BOJA	169,05 m²
----------------	-----------

Sup. Const. Interior	187,06 m²
----------------------	-----------

Sup. Construida Exterior	105,27 m²
--------------------------	-----------

Sup. Construida BOJA	205,77 m²
----------------------	-----------

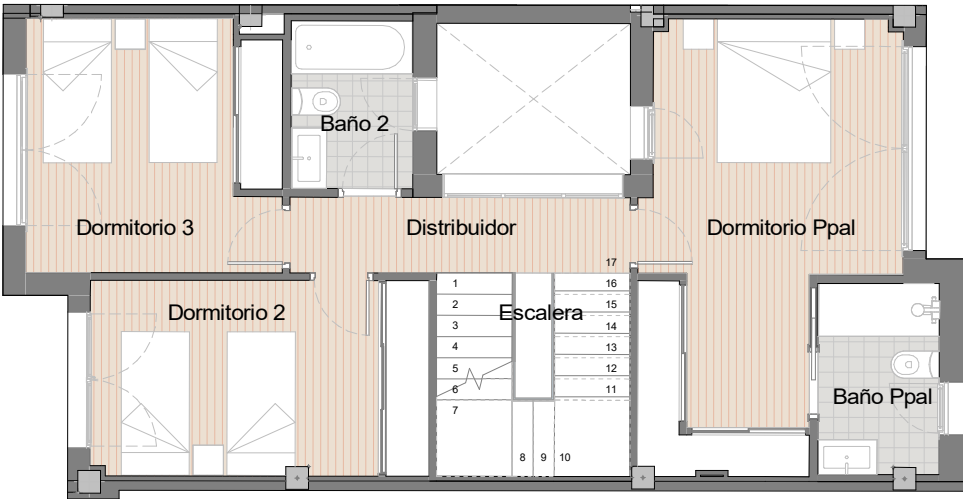
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitandose al 10% de la útil interior.



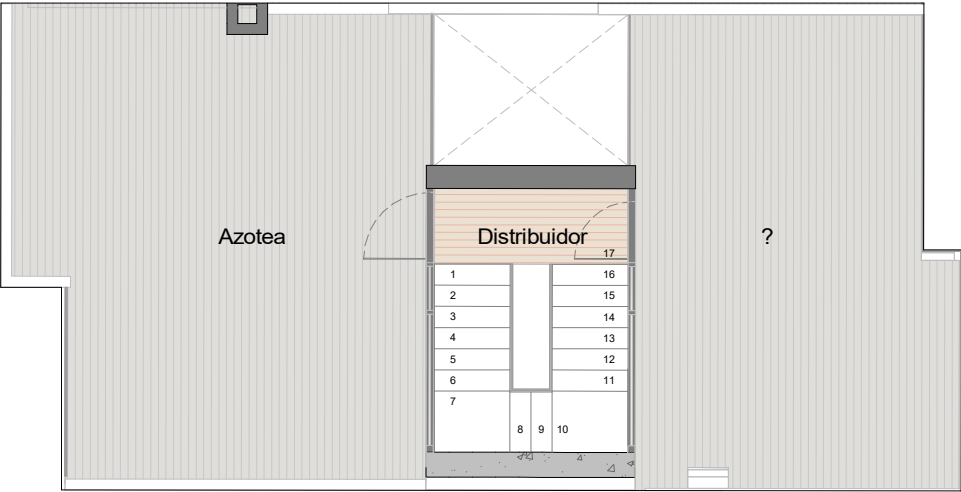
Planta Sótano



Planta Baja



Planta Primera



Azotea



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY



DEVELOPED BY

LuxworldDistrict

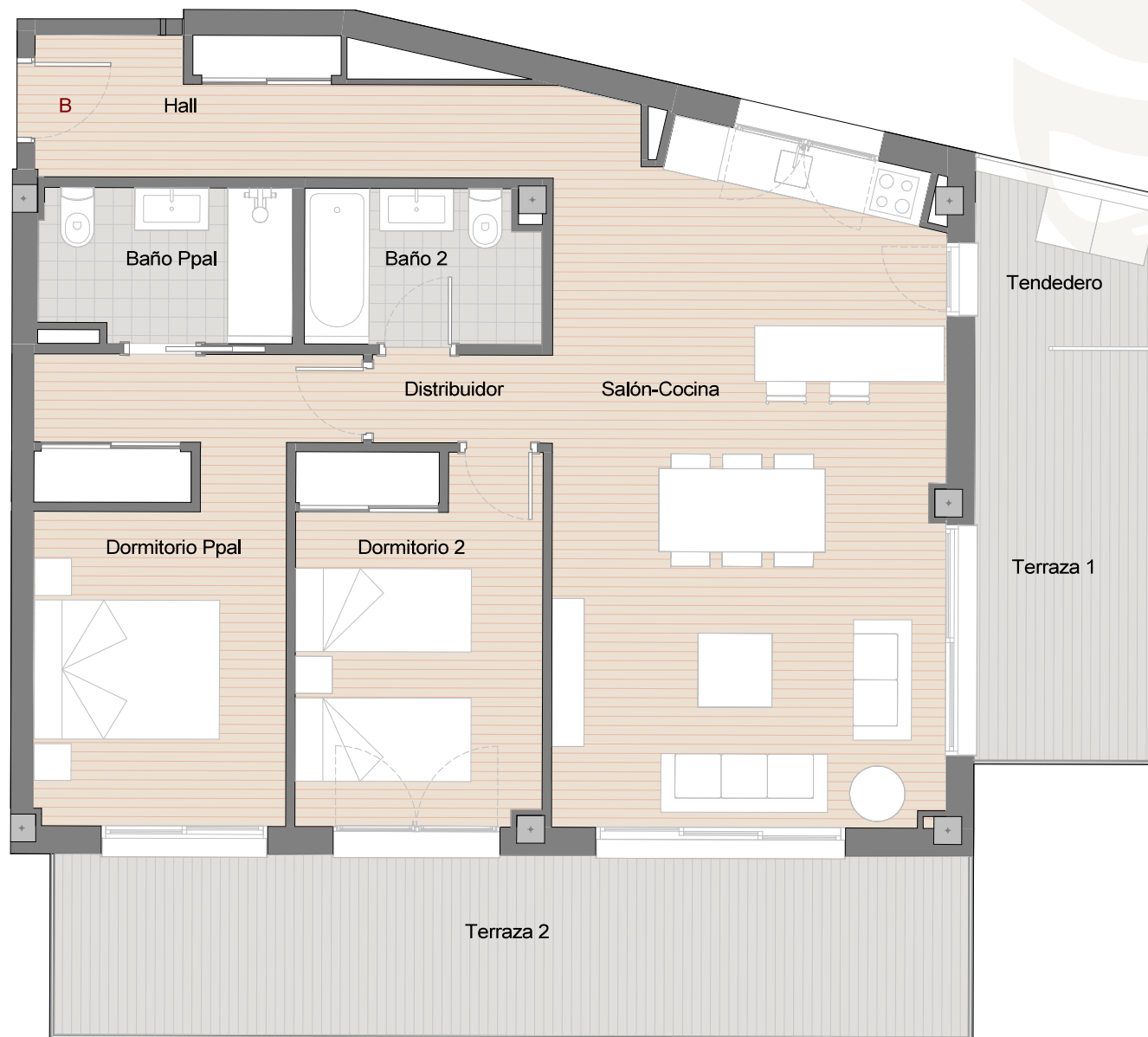
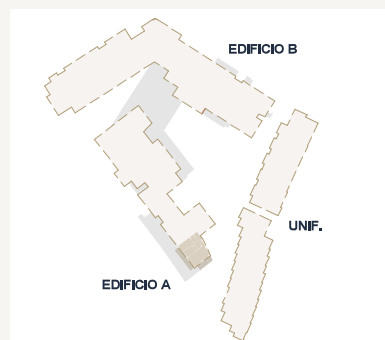
EDIFICIO A

V2.3 A PORTAL 1 NIVEL 02 - PUERTA B

Hall	5,06 m ²
Salón-Cocina	33,87 m ²
Distribuidor	1,85 m ²
Dormitorio Ppal	14,45 m ²
Baño Ppal	4,44 m ²
Dormitorio 2	10,69 m ²
Baño 2	4,17 m ²
Sup.Útil Interior	74,53 m ²
Terraza 1	8,77 m ²
Terraza 2	19,30 m ²
Tendedero	3,33 m ²
Sup.Útil Exterior	31,40 m ²

Sup. Útil Total	105,93 m ²
Sup. Útil BOJA	81,98 m ²
Sup. Const. Interior + PPZC	98,84 m ²
Sup. Construida Exterior	32,63 m ²
Sup. Construida BOJA	108,73 m ²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados, limitándose al 10% de la útil interior.



Este documento (tanto, su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica de la promoción. Todo el mobiliario que se muestra en este plano se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos son aproximados y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto. Los giros de las puertas y aparatos sanitarios no son vinculantes, el mobiliario es únicamente a título orientativo.

COMMERCIALISED BY

DEVELOPED BY